

Сообщение

о проведении общего собрания собственников помещений и машино-мест
паркинга, расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Гжатская, д. 5, стр. 5
в форме очно-заочного голосования

гор. Москва

«16» октября 2023 года

В соответствии с ст. 181.1 ГК РФ по инициативе управляющей организации ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» (ИНН 9723085926, ОГРН 1197746348744) состоится общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений и машино-мест паркинга, расположенного по адресу: **г. Москва, ул. Гжатская, д. 5, стр. 5.**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: **«27» октября 2023 г. в «16» часов 00 минут**, по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д. 5, стр. 11 (около машиномест 606-611).

Начало регистрации участников собрания – **15 ч. 45 мин.**

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ подтверждающий право собственности на помещение/машино-место.

Заочная часть собрания будет проведена: с «27» октября 2023 г. 16 ч. 45 мин. по «01» марта 2024 г. 12 ч. 00 мин. включительно.

Бланки с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: в офис управляющей организации ООО «ПИОНЕР - СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д. 5, корп. 1.

Ознакомиться с документами и получить Бланк для голосования Вы можете в срок до «01» марта 2024 г. 12ч.00 мин. в офисе управляющей организации ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» по адресу, г. Москва, ул. Гжатская, д. 5, корп. 1 и на сайте управляющей организации: uk.pioneer.ru.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников.
2. Об определении состава общего имущества, границ земельного участка, включаемого в состав общего имущества.
3. Об утверждении условий договора управления, размера платы за содержание помещения, размера платы за содержание земельного участка и порядка изменения размера платы.
4. Об установке ограждающих устройств (шлагбаумов) на земельном участке.
5. Поручение ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» представлять интересы собственников помещений и машино-мест, по вопросам, связанным с установкой и техническим обслуживанием ограждающих устройств.
6. О размере платы за техническое обслуживание ограждающих устройств.
7. О поручении ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» оказывать дополнительную услугу «Безопасность».
8. Об установке в паркинге оборудования для целей усиления сотовой связи, Wi-Fi.

Инициатор общего собрания:
ООО «ПИОНЕР - СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ»
Директор


/Степанова Л.Б.