

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 город Москва, ул. Гжатская, д. 5 корп. 3
 проводимом в форме очно-заочного голосования**

1.	Вид помещения	Номер помещения	Площадь помещения
2.	ФИО Собственника		
3.	Документ о праве собственности на помещение, реквизиты: Наименование документа, дата документа		

По вопросам, поставленным на голосование, мною приняты следующие решения:

В выбранной графе «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» необходимо проставить любой знак «V», «O», «X». При голосовании засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании лицом оставлен только один из возможных вариантов решения.

Вопросы, поставленные на голосование в повестку дня:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<p>Вопрос № 1 Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников. Избрать Председателем общего собрания ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» (ИНН 9723085926, ОГРН 1197746348744), Секретарем собрания -Ковалева Алексея Олеговича (собственника квартиры № 37), наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.</p>			
<p>Вопрос № 2 Об избрании членов Совета многоквартирного дома. Избрать следующих собственников в члены Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений: - Глазырин Павел Александрович, квартира № 109; - Ковалев Алексей Олегович, квартира № 37; - Новак Наталья Юрьевна, квартира № 52; - Васичкина Елена Вячеславовна, квартира № 20; - Гамова Александра Максимовна, квартира № 54; - Шатоба Любовь Ивановна, квартира № 11; - Сеферян Тигран Ашотович, квартира № 134.</p>			
<p>Вопрос № 3 Об избрании Председателя Совета многоквартирного дома. Избрать Председателем многоквартирного дома Сеферяна Тиграна Ашотовича (собственника квартиры № 134).</p>			
<p>Вопрос № 4 Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).</p>			
<p>Вопрос № 5 Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт. Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.</p>			
<p>Вопрос № 6 Об определении владельца специального счета. Определить владельцем специального счета Регионального оператора и уполномочить его на открытие специального счета в кредитной организации с возможностью начисления процентов на хранящиеся на специальном счете денежные средства.</p>			
<p>Вопрос № 7 Об определении кредитной организации для открытия специального счета. Определить ПАО Сбербанк кредитной организацией для открытия специального счета.</p>			
<p>Вопрос № 8. О разрешении начисления процентов на хранящиеся на специальном счете в банке денежные средства. Разрешить начислять проценты на хранящиеся на специальном счете денежные средства.</p>			

<p>Вопрос № 9 Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета. Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет собственников помещений.</p>			
<p>Вопрос № 10 Об утверждении размера расходов, связанных с представлением платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт. Утвердить расходы, связанные с представлением платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, в размере, утвержденном Региональным оператором.</p>			
<p>Вопрос № 11 Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта. Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, собственника квартиры/помещения № 54 Гамову Александру Максимовну.</p>			
<p>Вопрос № 12 Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний. Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение сообщения в сети интернет на сайте дома по адресу www.5k3.ru.</p>			
<p>Вопрос № 13 Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях. Определить, что о принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в сети интернет на сайте дома по адресу www.5k3.ru.</p>			
<p>Вопрос № 14 Об утверждении Положения о порядке пользования колясочной. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома (Положение размещено на сайте www.5k3.ru).</p>			
<p>Вопрос № 15 Об утверждении Регламента пропуска гостей и курьеров. Утвердить Регламент пропуска гостей и курьеров в многоквартирный дом (опубликовано на сайте дома по адресу www.5k3.ru).</p>			
<p>Вопрос № 16 Об установке системы видеонаблюдения в лифтах многоквартирного дома. Поручить ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» установить систему видеонаблюдения в лифтах многоквартирного дома с включением указанной системы видеонаблюдения в состав общего имущества.</p>			

Место приема заполненных бланков решений:

офис управляющей организации ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д.5 корп. 1, либо в урны, размещённые в подъезде многоквартирного дома.

Подпись _____/_____/

Дата подачи решения: «__» _____ 20__ г.

Контактный телефон: _____

e-mail@: _____

СНИЛС: _____