

Лазоревый проезд, д.1А, к.3
(Северо-Восточный Административный Округ, район Свиблово)

Общие сведения о многоквартирном доме

Сведения о доме

Сведения	Данные организации
Документ, подтверждающий выбранный способ управления	
Наименование документа	Договор управления
Дата документа	8/24/2018
Номер документа	4БС-18
Договор управления	
Дата заключения договора управления	8/24/2018
Дата начала управления	8/24/2018
Дата окончания управления домом по договору управления	8/23/2020
Документ договора управления	Файл
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта	
Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора

Наименование характеристики	Данные организации
Общая характеристика многоквартирного дома	
Адрес	Лазоревый проезд, д.1А, к.3
Год постройки	2017
Год ввода дома в эксплуатацию	2017
Серия проекта	индивидуальный проект
Тип дома	МКД
Количество этажей	
наибольшее	24
наименьшее	2
Количество подъездов , шт.	1
Количество лифтов, в т.ч.:	4
пассажирских , шт.	2
грузопассажирских , шт.	2
Количество помещений в т.ч. : , шт.	176

жилых , шт.	163
нежилых: , шт.	13
Количество помещений общего пользования , шт.	138
Количество межквартирных лестничных площадок , шт.	47
Количество лестничных маршей , шт.	45
Количество лифтовых и иных шахт , шт.	5
Количество коридоров , шт.	54
Количество технических этажей , шт.	1
Количество чердаков , шт.	1
Количество технических подвалов , шт.	1
Общая площадь дома в том числе: , кв. м	14008.3
Общая площадь жилых помещений , кв. м	9146.1
Общая площадь нежилых помещений , кв. м	1866.4
Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества , кв. м	2487.5
Площадь пола межквартирных лестничных площадок , кв. м	408.4
Площадь лестниц , кв. м	451.2
Площадь пола коридоров , кв. м	1341
Площадь пола технических этажей , кв. м	360.2
Площадь пола чердаков , кв. м	54.7

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	77:02:00140004:11
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме , кв. м	0
Площадь парковки в границах земельного участка , кв. м	0

Признание дома аварийным

Факт признания дома аварийным	
Дата документа о признании дома аварийным	
Номер документа о признании дома аварийным	
Причина признания дома аварийным	

Дополнительные сведения

Класс энергетической эффективности	В
Дополнительная информация	нет

Элементы благоустройства

Детская площадка

Спортивная площадка

Другое

Количество зеленых насаждений , шт.

Элементы благоустройства (МАФ) , шт.

Ограждения , м

Скамейки , шт.

Столбы , шт.

Ливневая сеть , м

Люки , шт.

Иные строения , шт.

нет

Отсутствует

Отсутствует

Отсутствует

Отсутствует

Отсутствует

Отсутствует

Отсутствует