

ПЛАН ПО ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2024 ГОД:

ул. Сельскохозяйственная, дом 38к1

№	Наименование	Цель	Технология, оборудование и материалы
1. Система отопления и вентиляции			
1.1	Гидродинамическая промывка теплообменников системы отопления	Повышение коэффициента теплопроводности и уменьшение теплотерь при передаче тепловой энергии	Промывочные машины и специальные средства
1.2	Гидродинамическая промывка трубопроводов системы отопления	Повышение коэффициента теплопроводности и уменьшение теплотерь при передаче тепловой энергии	Промывочные машины и специальные средства
1.3	Ремонт или замена теплоизоляции трубопроводов системы отопления на технических этажах, территории паркинга и ИТП.	Сохранение температурного коэффициента до точки разбора тепловой энергии	Современные трубные теплоизоляционные материалы и ленты.
1.4	Прочистка фильтров грубой очистки	Увеличение протока	Разбор фильтра с последующей прочисткой
1.5	Регулировка автоматических регуляторов давления и циркуляционных насосов	Регулировка давления и температурного режима в системе	Регулярное техническое обслуживание
2. Система горячего водоснабжения			
2.1	Гидродинамическая промывка теплообменников системы ГВС первого и второго контуров	Повышение коэффициента теплопроводности и уменьшение теплотерь при передаче тепловой энергии	Промывочные машины и специальные средства
2.2	Гидродинамическая промывка трубопроводов системы ГВС	Повышение коэффициента теплопроводности и уменьшение теплотерь при передаче тепловой энергии	Промывочные машины и специальные средства
2.3	Ремонт или замена теплоизоляции трубопроводов системы отопления на технических этажах, территории паркинга и ИТП.	Сохранение температурного коэффициента до точки разбора	Современные трубные теплоизоляционные материалы и ленты.

ПЛАН ПО ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2024 ГОД:

ул. Сельскохозяйственная, дом 38к1

№	Наименование	Цель	Технология, оборудование и материалы
3. Система электроснабжения			
3.1	Проверка контактных соединений электропроводки, аппаратов защиты и управления	Снижение совокупного активного электрического сопротивления токоведущих частей с целью уменьшения потерь электрической энергии	Протяжка винтовых контактных соединений с помощью ручного инструмента оперативно-ремонтным персоналом объекта
3.2	Проверка исправности и регулировка датчиков движения, управляющих приборами освещения	Исключение работы осветительных устройств в отсутствие необходимости	Проверка и регулировка с помощью ручного инструмента оперативно-ремонтным персоналом объекта
3.3	Обходы и осмотры общедомовых помещений с целью выявления несанкционированных подключений к токоведущим частям	Исключение нецелевого расхода электрической энергии	Визуальный контроль линейным персоналом объекта