

Вопросы, поставленные на голосование в повестку дня:

Решение (бюллетень) участника голосования, по вопросам внеочередного общего собрания собственников, проводимого в форме заочного голосования, в многоквартирном доме по адресу гор. Москва, ул. Гжатская, д. 5, корп. 7

Начало голосования: 09 ч. 00 мин. 17.09.2025г.

Период проведения общего собрания: с 17.09.2025г. по 16.11.2025г.

Собственник:

(Фамилия, Имя, Отчество)

(документ на право собственности: название, номер, дата выдачи)

Данные о доверенности (в случае голосования по доверенности) № _____ от _____

Адрес помещения:

Площадь помещения: _____
(площадь помещения, доля владения)

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) _____

- 1. Установить и включить шлагбаумы, а также управляющую ими систему контроля управления доступом (далее по тексту СКУД), в состав общего имущества. Схема установки шлагбаумов, состав оборудования и программного обеспечения, включаемого в состав общего имущества собственников, указаны в Приложении №1 к настоящему Решению и размещены на сайте uk.pioneer.ru.**

Установить, что под обслуживанием шлагбаумов и СКУД понимается: регламентное техническое, а также аварийное (в случае нарушения функционирования системы шлагбаумов) обслуживание, включая необходимые материалы. Обслуживание считается надлежаще обеспеченным со стороны УК при достижении % считывания номеров не менее 90% в количественном и временном выражении в течение обслуживаемого периода.

В случае смены управляющей организации неизрасходованный остаток денежных средств (при его наличии) подлежит передаче вновь избранной управляющей организации.

Утвердить, что порядок въезда и выезда транспортных средств собственников и иных лиц определяется управляющей организацией ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» (ИНН 9723085926, ОГРН 1197746348744).

Решение по настоящему вопросу подлежит исполнению, если собственники помещений и машино-мест по адресам гор. Москва, ул. Гжатская, д. 5, корп.1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, стр. 5 и стр. 11 примут аналогичное решение о включении шлагбаумов и СКУД в состав общего имущества.

☐**За**☐**Против**☐**Воздержался**

2. Поручить ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» (ИНН 9723085926, ОГРН 1197746348744) представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома, по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств (шлагбаумов), их монтажом и введением в эксплуатацию, а также демонтажем в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также согласованием установки шлагбаума в Совете депутатов района Можайский.

Решение по настоящему вопросу подлежит исполнению, если собственники помещений и машино-мест по адресам гор. Москва, ул. Гжатская, д. 5, корп.1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, стр. 5 и стр. 11 примут аналогичное решение.

11

3a

1

Против

7

Воздержался

_____/_____ / _____
Подпись Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица

Дата: « » 2025 г.