

# Внимание!

## Чем грозит незаконная перепланировка и\или переустройство квартиры

Самовольные переустройство и\или перепланировка жилых домов и\или жилых помещений, либо использование их не по назначению – влечет предупреждение или наложение административного штрафа от 300 000 рублей.

*Кодекс РФ об административных правонарушениях – Глава 7, Статья 7.21*

Мосжилинспекция и Управление Федеральной службы судебных приставов по Москве подписали соглашение о взаимодействии. Согласно этому соглашению, к лицам, не исполнившим решение суда по устранению последствий самовольного переустройства и\или перепланировки, применяются меры по ограничению их выезда за границу.

Если произведенные кем-либо в многоквартирном доме ремонтно-строительные работы, **в том числе несогласованная замена окон**, могут привести к ухудшению условий эксплуатации дома или проживания граждан, Мосжилинспекция подает иски в суд с требованием предоставления доступа на предмет проверки нарушений требований содержания и использования помещений.

В случае, если вы считаете, что работы по переустройству и\или перепланировке, произведенные кем-либо в многоквартирном доме, могут привести к ухудшению условий эксплуатации дома или проживания граждан, вы можете обратиться в офис УК.