

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме по адресу:  
 город Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 38 корп. 2,  
 по вопросам собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования**

|    |                                                                                                     |                        |                          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| 1. | <b>Вид помещения</b>                                                                                | <b>Номер помещения</b> | <b>Площадь помещения</b> |
| 2. | <b>ФИО Собственника</b> _____                                                                       |                        |                          |
| 3. | <b>Документ о праве собственности на помещение:</b><br>Наименование документа, дата документа _____ |                        |                          |

**По вопросам, поставленным на голосование, мною приняты следующие решения:**

| <b>Вопросы, поставленные на голосование в повестку дня:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|--------------------|
| <p><b>Вопрос № 1 Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников.</b></p> <p>Избрать Председателем общего собрания ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ» (ОГРН 1187746719698, ИНН 9723058658), секретарем собрания – Камышникову Надежду Юрьевну (собственник кв. № 327).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |               |                    |
| <p><b>Вопрос № 2 О поручении управляющей организации установить ограждающее устройство (шлагбаум) на придомовой территории согласно схемы размещения, установлении целевого сбора на приобретение и установку ограждающего устройства (шлагбаума) с включением в платежный документ отдельной строкой, о включении ограждающего устройства (шлагбаума) в состав общего имущества собственников помещений и машино-мест многоквартирного дома.</b></p> <p>Поручить ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ» установить ограждающее устройство (шлагбаум) на придомовой территории согласно схемы размещения (приведена на сайте <a href="http://uk.pioneer.ru">uk.pioneer.ru</a>), установить единовременный целевой сбор на приобретение и установку ограждающего устройства (шлагбаума) в размере равном 8,11 руб./кв.м. с помещения и машино-места собственника с включением указанного сбора в платежный документ отдельной строкой, включить ограждающее устройство (шлагбаум) в состав общего имущества собственников помещений и машино-мест многоквартирного дома, поручить ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ» обратиться за предоставлением средств из бюджета города Москвы и получением субсидии из ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СВАО» в размере 100 тысяч рублей на каждое ограждающее устройство (шлагбаум) согласно постановлению Правительства Москвы № 632-ПП от 30.09.2015 г</p> <p>Спецификация на устанавливаемое ограждающее устройство (шлагбаум) размещена на сайте <a href="http://uk.pioneer.ru">uk.pioneer.ru</a>.</p> |           |               |                    |
| <p><b>Вопрос № 3 Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома, в связи с установкой и техническим обслуживанием ограждающего устройства (шлагбаума).</b></p> <p>Определить ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ» в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в связи с установкой и техническим обслуживанием ограждающего устройства (шлагбаума), в том числе при обращении за предоставлением средств из бюджета города Москвы и получением субсидии из ГКУ «Дирекция ЖКХиБ СВАО» в размере 100 тысяч рублей на каждое ограждающее устройство (шлагбаум) согласно постановлению Правительства Москвы № 632-ПП от 30.09.2015 г.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |               |                    |
| <p><b>Вопрос № 4 О поручении управляющей организации оказывать дополнительную услугу по содержанию ограждающего устройства (шлагбаума), включение услуги в единый платежный документ.</b></p> <p>Поручить ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ» оказывать дополнительную услугу по содержанию ограждающего устройства, включить услугу в платежный документ отдельной строкой.</p> <p>Стоимость услуги определить равной 0,40 руб./кв.м. с помещения и машино-места собственника в месяц.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |               |                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <p><b>Вопрос № 5 Об утверждении порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений многоквартирного дома, специальной техники и иных лиц.</b></p> <p>Утвердить порядок въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений многоквартирного дома, специальной техники и иных лиц в соответствии с положением «Правила пользования придомовой территорией» в редакции, размещенной на сайте uk.pioneer.ru.</p> |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

**Место приема заполненных бланков решений:**

офис управляющей организации ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ» по адресу: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 38 корп. 2, либо в урны, размещённые в подъездах многоквартирного дома.

**Примечание:**

1. Голосование проводится путем внесения участником собрания знаков «+» или «V» или подпись в квадрат, относящийся к позиции, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится только один знак.

2. В соответствии с ЖК РФ принял (-а) участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования путем подачи решения: в офисе управляющей организации ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КОМ», расположенном по адресу: г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 38 корп. 2, Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление ответов ручкой с черными чернилами.
- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

телефон \_\_\_\_\_

адрес эл. почты \_\_\_\_\_

дата \_\_\_\_\_