

Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества управляющей компанией ООО «Пионер-Сервис ШУВАЛОВО» в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, д. 17, корп. 1, лит. А

Наименование услуг	Ед. изм.	2020 год, руб.	
		жилые помещения	коммерческие помещения
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (без вывоза и утилизации отходов) *	руб/кв.м общей площади помещения	9,23	9,23
Вывоз и утилизация ТКО	руб/кв.м общей площади помещения	5,02	5,02
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб/кв.м общей площади помещения	6,31	6,31
Аварийное обслуживание	руб/кв.м общей площади помещения	1,38	1,38
Уборка МОП	руб/кв.м общей площади помещения	2,48	2,48
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	руб/кв.м общей площади помещения	2,48	2,48
Содержание и ремонт систем контроля доступа и видеонаблюдения	руб/кв.м общей площади помещения	0,99	0,00
АППЗ (Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)	руб/кв.м общей площади помещения	0,68	0,68
Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. страхование и освидетельствование)	руб/кв.м общей площади помещения	2,98	2,98
Организация пропускного режима	руб/кв.м общей площади помещения	6,64	6,64
Обслуживание системы телевидения**	руб/точка подключения	180,00	180,00
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ)	руб/кв.м общей площади помещения	3,01	13,42
Услуги городской проводной радиотрансляционной сети**	руб/кв.м общей площади помещения	72,33	72,33
Содержание диспетчерской службы	руб/кв.м общей площади помещения	1,89	1,89
Управление многоквартирным домом	руб/кв.м общей площади помещения	7,03	7,03
Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций (при наличии в составе общего имущества в МКД)***	руб/кв.м общей площади помещения	0,06	0,06

Примечание.

*- тариф не включает расходы на холодную, горячую воду, стоки и электроэнергию, потребляемые в целях содержания общего имущества МКД.

** - начисления производятся только при наличии установленного оборудования.

***- начисления производятся в случае возникновения затрат по данной статье.