

«УК ПИОНЕР-СЕРВИС»
Общество с ограниченной ответственностью

194358, г. Санкт-Петербург, ул. Хошимина, дом 16, лит. А, пом. 2Н
Тел/факс (812)322-52-12

Приложение №4 с изменениями и дополнениями
к РЕГЛАМЕНТУ О премировании работников
ООО «УК ПИОНЕР-СЕРВИС»

Утверждаю:
Директор ООО «УК ПИОНЕР-СЕРВИС»
_____ А.Н.Ильчев
«01» марта 2020 г.

Перечень и стоимость дополнительных платных работ и услуг (Прайс-лист)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Единица измерения	Стоимость за единицу
1.	2.	3.	4.
1. Санитарно-технические работы (горячее, холодное водоснабжение, центральное отопление и канализация)			
1.1. Монтажные работы.			
1.1.1	Консультация специалиста (вызов мастера)	вызов	бесплатно
1.1.2	Установка инсталляции для биде, писсуара	шт.	4000
1.1.3	Установка инсталляции для умывальника	шт.	3000
1.1.4	Установка инсталляции для унитаза	шт.	3500
1.1.5	Установка навесной настенной раковины	шт.	1500
1.1.6	Установка раковины-мини	шт.	1300
1.1.7	Установка навесного умывальника	шт.	1800
1.1.8	Установка унитаза (в сборе)	шт.	2800
1.1.9	Установка навесного унитаза	шт.	2800
1.1.10	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1000
1.1.11	Прочистка фильтров тонкой очистки	шт.	800
1.1.12	Регулировка смывного бачка	шт.	450
1.1.13	Установка сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	шт.	840
1.1.14	Установка регулятора давления	шт.	700
1.1.15	Монтаж насоса сточных вод	шт.	дог.
1.1.16	Монтаж разводящего коллектора диаметром до 25 мм	выход	440
1.1.17	Установка резинового манжета (кольцо уплотнительное)	шт.	200
1.1.18	Замена/установка кухонного сифона металлического	шт.	400
1.1.19	Замена/установка кухонного сифона из пластика	шт.	400
1.1.20	Установка раковины «Тюльпан»	шт.	750
1.1.21	Смена резиновых манжет к унитазу	шт.	900
1.1.22	Замена сидений (стульчака) к унитазу	шт.	200
1.1.23	Установка навесного писсуара	шт.	1800
1.1.24	Замена смывного бачка	шт.	800
1.1.25	Установка арматуры с регулировкой бачка	шт.	800
1.1.26	Установка чугунной ванны (без материалов, с демонтажем и подключением)	шт.	4300
1.1.27	Установка стальной ванны	шт.	3200
1.1.28	Установка гидромассажной ванны	шт.	8000
1.1.29	Установка ванны без гидромассажа нестандартных размеров	шт.	5000

1.1.30	Гидроизоляция швов ванны	м.пог.	600
1.1.31	Установка всех типов смесителей (без учета подводки)	шт.	1200
1.1.32	Замена гибкой подводки мойки (без нарезки резьбы и сварочных работ)	шт.	400
1.1.33	Монтаж и подключение стиральной машины	шт.	1500
1.1.34	Монтаж и подключение посудомоечной машины	шт.	1500
1.1.35	Монтаж и подключение водонагревателя	шт.	6000
1.1.36	Замена прокладки	шт.	300
1.1.37	Замена крана шарового	шт.	1000
1.1.38	Установка фильтра, сгона d=15 мм	шт.	700
1.1.39	Отключение, заполнение стояка ХВС, на 2 часа (холодного водоснабжения)	шт.	1200
1.1.40	Отключение, заполнение стояка ГВС, на 2 часа (горячего водоснабжения)	шт.	1500
1.1.41	Отключение, заполнение стояка отопления на 2 часа	шт.	1500
1.1.42	Устранение местного засора канализации	шт.	800
1.1.43	Установка головки терморегулятора на кран радиатора	шт.	200
1.1.44	Установка радиатора без сварки	шт.	1100
1.1.45	Установка радиатора отопления с частичной заменой труб, монтажом перемычки и установкой запорного крана	шт.	2100
1.1.46	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт.	1500
1.1.47	Замена мойки кухни с подстольем	шт.	2000
1.1.48	Замена раковин ванны	шт.	1500
1.1.49	Установка и сборка простой душевой кабины	шт.	5300
1.1.50	Установка и сборка душевой кабины с гидромассажем	шт.	5500
1.1.51	Ремонт шланга душа, замена шланга душа	шт.	200
1.1.52	Демонтаж фильтра грубой очистки	шт.	560
1.1.53	Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	560
1.1.54	Демонтаж фильтра очистки на «американках»	шт.	250
1.1.55	Замена шарового клапана на унитазе	шт.	500
1.1.56	Замена гибкой подводки бачка (без нарезки резьбы и сварочных работ)	шт.	500
1.1.57	Замена выпуска для ванной	шт.	1000
1.1.58	Замена фильтра типа «АКФА» с елочкой	шт.	1500
1.1.59	Замена мойки кухни	шт.	1500
1.1.60	Стык неповоротный до 1 дюйма	шт.	700
1.1.61	Стык неповоротный от 1 до 2 дюймов	шт.	900
1.1.62	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	800
1.1.63	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	1000
1.1.64	Стык операционный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
1.1.65	Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	500
1.1.66	Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	650
1.1.67	Стык поворотный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
1.1.68	Замена воздушных кранов радиатора	шт.	400
1.1.69	Соединение трубы диаметром 110 мм, расчеканка (чугун на пластик)	шт.	1000
1.1.70	Соединение трубы диаметром 50 мм, расчеканка (чугун на пластик)	шт.	1000
1.1.71	Прокладка канализационных труб до 110 мм	м.пог.	450
1.1.72	Прокладка труб из сшитого полиэтилена диаметром	м.пог.	700

	до 26 мм		
1.1.73	Прокладка железных труб отопления и водоснабжения	м.пог.	1200
1.1.74	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	450
1.1.75	Монтаж обратного клапана (водопровод, отопление)	шт.	600
1.1.76	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	200
1.1.77	Установка обратного клапана канализации диаметром 50 мм	шт.	1500
1.1.78	Установка обратного клапана канализации диаметром 110 мм	шт.	1000
1.1.79	Установка фильтра очистки воды с присоединением к канализации	шт.	2100
1.1.80	Установка/замена счетчика воды (без подгонки)	шт.	600
1.1.81	Монтаж элемента фитинга диаметром до 32 мм	шт.	350
1.1.82	Прокладка полипропиленовых труб диаметром до 40 мм	м.пог.	900
1.1.83	Прокладка металлопластиковых труб диаметром до 26 мм	м.пог.	600
1.1.84	Ревизия (профилактика) смесителя	шт.	500
1.1.85	Установка редукторов, фильтров, аквастопов	шт.	1500
1.1.86	Замена внутриквартирной канализации (точка)	шт.	2000
1.1.87	Опрессовка системы водоснабжения и канализации (согласно СНиП)	шт.	дог.
1.1.88	Установка стандартного трапа	шт.	840
1.1.89	Установка резьбового байпаса (диаметром 32 мм)	шт.	5000
1.1.90	Установка резьбового байпаса (диаметром 26 мм)	шт.	4000
1.1.91	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа до 80 литров	шт.	3200
1.1.92	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа свыше 80 литров		4400
1.1.93	Установка напольного конвектора	шт.	7000
1.1.94	Установка настенного конвектора без сварки	шт.	700
1.1.95	Установка полотенцесушителя (размером 800*600 мм) в готовые выводы	шт.	1200
1.1.96	Установка полотенцесушителя (размером свыше 800*600 мм) в готовые выводы	шт.	дог.
1.1.97	Крепеж смесителя на умывальник/мойку (без подсоединения)	шт.	400
1.1.98	Прочистка пластикового сифона под раковиной	шт.	250
1.1.99	Прочистка чугунного сифона под раковиной	шт.	500
1.1.100	Нарезка трубы на металлической трубе (диаметром до 32 мм)	шт.	450
1.1.101	Нарезка трубы на металлической трубе (диаметром до 25 мм)	шт.	350
1.1.102	Опломбировка счетчика воды (без подгонки)	шт.	250
1.1.103	Прочистка канализационных колодцев коммерческим помещениям	шт.	5000-8000
1.1.104	Замена евроконуса (2шт.) на радиаторе (подача, обратка)	шт.	1200
1.1.105	Демонтаж и монтаж полотенцесушителя с заменой прокладок (2шт.)	шт.	1500
1.2. Демонтажные работы.			
1.2.1	Демонтаж смесителей	шт.	450
1.2.2	Демонтаж унитаза/биде	шт.	700
1.2.3	Демонтаж умывальника	шт.	700
1.2.4	Демонтаж ванны стальной	шт.	900

1.2.5	Демонтаж ванны чугунной	шт.	1500
1.2.6	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	400
1.2.7	Демонтаж душевой кабины	шт.	2100
1.2.8	Демонтаж душевой кабины с сохранением	шт.	дог.
1.2.9	Демонтаж гребенки	шт.	600
1.2.10	Демонтаж чугунной обвязки	шт.	840
1.2.11	Демонтаж пластиковой обвязки	шт.	450
1.2.12	Демонтаж мойки с подстольем	шт.	560
1.2.13	Демонтаж кухонной чугунной мойки старого типа с кронштейнами	шт.	840
1.2.14	Демонтаж кухонной мойки	шт.	380
1.2.15	Демонтаж стиральной/посудомоечной машины	шт.	700
1.2.16	Демонтаж фильтра грубой очистки	шт.	560
1.2.17	Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	560
1.2.18	Демонтаж фильтра очистки на «американках»	шт.	250
1.2.19	Демонтаж регулятора давления	шт.	350
1.2.20	Демонтаж труб водоснабжения и канализации	м.пог.	360
1.2.21	Демонтаж душевой штанги	шт.	150
1.2.22	Демонтаж эксцентров	шт.	200
2. Электротехнические работы			
2.1. Монтажные работы			
2.1.1	Консультация специалиста (вызов мастера)	шт.	бесплатно
2.1.2	Монтаж короба (кабель-канал) скрытой проводки на гипсоплите, гипсокартоне	м.пог.	100
2.1.3	Монтаж короба (кабель-канал) скрытой проводки на кирпичной стене	м.пог.	150
2.1.4	Монтаж короба скрытой проводки на бетонной стене	м.пог.	200
2.1.5	Установка и подключение электрического звонка	шт.	700
2.1.6	Замена блока электрического с выключателями и розетками	шт.	500
2.1.7	Монтаж оборудования электрощита (единичный модуль)	шт.	1000
2.1.8	Установка электрощита в готовую нишу	шт.	1800
2.1.9	Монтаж накладного электрощита	шт.	1500
2.1.10	Установка и подключение электрического полотенцесушила	шт.	800
2.1.11	Диагностика неисправности электропроводки (одна линия)	шт.	450
2.1.12	Замена неисправного электропатрона	шт.	200
2.1.13	Установка трансформатора для галогеновых ламп	шт.	360
2.1.14	Установка светильника настенного (бра)	шт.	450
2.1.15	Установка потолочного светильника 600*600 мм типа «Армстронг»	шт.	550
2.1.16	Установка крючка под люстру	шт.	350
2.1.17	Сборка люстры	шт.	400
2.1.18	Установка люстры простой 3-х рожковой без сборки	шт.	750
2.1.19	Установка люстры простой 5-и рожковой без сборки	шт.	1000
2.1.20	Установка и подключение люстры повышенной сложности	шт.	1500
2.1.21	Установка точечного светильника в готовую нишу	шт.	300
2.1.22	Установка электровентилятора	шт.	450
2.1.23	Установка и подключение реостата для «теплого пола»	шт.	550

2.1.24	Установка выключателя/электророзетки для скрытой проводки в готовое место	шт.	500
2.1.25	Замена выключателя/электророзетки (в старой установочной коробке подрозетнике)	шт.	300
2.1.26	Установка выключателя/электророзетки накладной	шт.	350
2.1.27	Установка подрозетника в кирпич, гипс, бетон	шт.	350
2.1.28	Монтаж распаячной коробки в гипсоплите	шт.	600
2.1.29	Монтаж распаячной коробки в кирпичной стене	шт.	700
2.1.30	Монтаж распаячной коробки в бетонной стене	шт.	800
2.1.31	Монтаж распаячной коробки накладной	шт.	450
2.1.32	Прокладка наружной электропроводки (в т.ч. телефонного кабеля)	м.пог.	200
2.1.33	Прокладка электропроводки в труднодоступных местах (фальш-потолок, плинтус и т.п.)	м.пог.	250
2.1.34	Установка розетки для электроплиты накладной	шт.	500
2.1.35	Установка и подключение кнопки электрозвонка	шт.	350
2.1.36	Замена кнопки электрозвонка	шт.	150
2.1.37	Подключение ванны-джакузи, душевой кабины к электросети	шт.	800
2.1.38	Замена ламп накаливания	шт.	100
2.1.39	Установка датчиков включения блока управления системы «Аквастоп»	шт.	500
2.1.40	Установка и подключение блока управления системы «Аквастоп»	шт.	900
2.1.41	Замена люминесцентных ламп	шт.	150
2.1.42	Монтаж и подключение кухонной вытяжки	шт.	1500
2.1.43	Подключение электрической плиты (без учета кабеля, разъема, крепления розетки)	шт.	1000
2.1.44	Замена УЗО/дифавтомата на DIN-рейке до 40 А	шт.	500
2.1.45	Протяжка кабеля до 6 мм в гофре	м.пог.	180
2.1.46	Укладка кабеля до 6 мм в электрокоробе	м.пог.	220
2.1.47	Подключение к электросети водонагревателя проточного	шт.	1500
2.1.48	Подключение к электросети водонагревателя накопительного типа	шт.	2000
2.1.49	Монтаж внутриквартирного оборудования ППА в соответствии с проектом	шт.	1000
2.1.50	Ремонт внутриквартирного оборудования ППА в соответствии с проектом	шт.	500
2.1.51	Смена светильника с люминесцентными лампами (бра, точечные светильники, встроенные светильники)	шт.	600
2.1.52	Установка телевизионного/телефонного разветвителя	шт.	4000
2.1.53	Установка электросчетчика однофазного (без подготовки места)	шт.	2000
2.1.54	Установка электросчетчика трехфазного (без подготовки места)	шт.	2500
2.1.55	Установка рейки для автоматов защиты	шт.	300
2.1.56	Установка нулевой и заземленной шины с подключением двух проводов	шт.	500
2.2. Демонтажные работы			
2.2.1	Демонтаж электрической точки (выключателя, розетки)	шт.	150
2.2.2	Демонтаж распаячной коробки	шт.	300
2.2.3	Демонтаж открытой электропроводки	м.пог.	80
2.2.4	Демонтаж короба (гофры)	м.пог.	100

2.2.5	Демонтаж крюка подвески люстры	шт.	300
2.2.6	Демонтаж розетки электрической плиты	шт.	200
2.2.7	Демонтаж электрического звонка	шт.	200
3. Ремонтно-строительные работы			
3.1. Монтажные работы			
3.1.1	Консультация специалиста (вызов мастера)	вызов	бесплатно
3.1.2	Установка карниза (для штор) стенового	шт.	600
3.1.3	Установка карниза (для штор) потолочного	шт.	800
3.1.4	Установка дверных ограничителей стопоров	шт.	150
3.1.5	Монтаж пластиковых шторок ванны, душа	комплект	2200
3.1.6	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см без подсветки	шт.	1000
3.1.7	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см с подсветкой без прокладки проводки	шт.	1200
3.1.8	Навеска зеркала размером от 100*100 см без подсветки	шт.	1500
3.1.9	Навеска зеркала размером от 100*100 см с подсветкой без прокладки проводки	шт.	1700
3.1.10	Навеска кронштейна под телевизор	шт.	400
3.1.11	Установка доводчика на дверь	шт.	900
3.1.12	Установка жалюзи вертикальных, горизонтальных шириной до 2,2 м	шт.	1100
3.1.13	Замена замка (на аналогичный по типоразмеру)	шт.	800
3.1.14	Замена цилиндра («личинки») замка	шт.	700
3.1.15	Замена цилиндра («личинки») замка с высверливанием старой	шт.	1200
3.1.16	Замена замка на почтовом ящике	шт.	350
3.1.17	Крепеж аксессуаров для ванных комнат	шт.	200
3.1.18	Смена оконных стекол	м2	450
3.1.19	Смена дверных шпингалетов	шт.	300
3.1.20	Установка плинтусов деревянных	м.п.	100
3.2. Демонтажные работы			
3.2.1	Демонтаж дверного блока	шт.	700
3.2.2	Демонтаж оконного блока	шт.	1300
3.2.3	Демонтаж паркетной доски, ламинатной доски	м2	150
3.2.4	Демонтаж деревянного пола	м2	400
3.2.5	Демонтаж линолеума, ковролина	м2	110
3.2.6	Демонтаж стеновых панелей с обрешеткой (МДФ, пластик)	м2	80
3.2.7	Снятие наличника	м.пог.	100
3.2.8	Демонтаж перегородок из кирпича	м2	560
3.2.9	Демонтаж перегородок из листовых материалов (ДСП, гипсокартон) без вывоза мусора	м2	450
3.2.10	Демонтаж перегородок из пазогребневых блоков	м2	380
3.2.11	Демонтаж перегородок из шлакоблоков	м2	450
3.2.12	Демонтаж напольной плитки без сохранения материала	м2	300
3.2.13	Демонтаж настенной керамической плитки без сохранения материала	м2	200
3.2.14	Демонтаж душевого поддона	шт.	840
3.2.15	Демонтаж подиума до 15 см под душевой поддон, ванну	м2	1680
3.2.16	Вскрытие плинтуса деревянного	м.пог.	90
3.2.17	Вскрытие плинтуса из пластика	м.пог.	70

3.2.18	Вскрытие плитуса из керамической плитки	м.пог.	150
3.2.19	Демонтаж встроенных деревянных шкафов и антресолей (из ДСП)	м2	280
3.3. Сверление			
3.3.1	Сквозное сверление отверстий диаметром 6-14 мм в бетонной стене (толщиной до 30 см)	шт.	300
3.3.2	Сквозное сверление отверстий диаметром 6-14 мм в гипсокартонной, кирпичной стене (толщиной до 30 см)	шт.	200
3.3.3	Сверление отверстий в плитке диаметром до 10 мм	шт.	150
4. Прочие работы			
4.1. Согласование проектов перепланировки			
4.1.1	Согласование проекта перепланировки с УК и генеральным проектировщиком жилого помещения	ед.	3000
4.1.2	Согласование проекта перепланировки с УК и генеральным проектировщиком нежилого помещения	ед.	10000
4.2. Согласование навесного оборудования			
4.2.1	Наружные блоки кондиционеров, спутниковые антенн и другого навесного оборудования для жилых помещений (с выездом на объект)	шт.	1500
4.2.2	Наружные блоки кондиционеров, спутниковые антенн и другого навесного оборудования для нежилых помещений (с выездом на объект)	шт.	1500
4.2.3	Информационная (рекламная) вывеска нежилого помещения	шт.	3000
4.3. Осуществление технического надзора			
4.3.1	Технический надзор жилого/нежилого помещения	кв.м.	дог.
4.3.3	Технический надзор гаражного комплекса и автостоянок	кв.м.	дог.
4.3.4	Сопровождение и оформление технологического присоединения кладовок к распределительным сетям	ед.	3000
4.3.5	Сопровождение и оформление технологического присоединения помещений к распределительным сетям (не вкл. комплектующие и работы электрика)	ед.	20000
4.4. Вывоз мусора			
4.4.1	Контейнер (бак) 6 куб.м.	ед.	3080
4.4.2	Контейнер (бак) 14 куб.м.	ед.	4730
4.4.3	Контейнер (бак) 20 куб.м.	ед.	7040
4.4.4	Контейнер (бак) 27 куб.м.	ед.	10560
4.4.5	Вывоз мусора от квартиры	мес.	700
5. Ландшафтные работы (по индивидуальным заявкам населения).			
5.1	Консультация специалиста с выездом на объект (консультация)	выезд	500 (в черте города)
5.2	Консультация специалиста с выездом на объект (составление план-схемы участка, фотофиксация, замеры участка, консультация)	выезд	2000
5.3	Ландшафтное проектирование (два эскиза озеленения, генеральный план, посадочный чертеж, схема мощений, схема посадок растений, три видовые картинки, пояснительная записка)	100м2	3000
5.4	Геодезическая и топографическая съемка	шт.	от 10000
5.5	Эскизный проект малых архитектурных форм (беседки, скамейки, перголы)	шт.	от 1200
5.6	Авторский надзор выезд дизайнера на объект. Внесение в проект корректировок, возникших с начала строительных работ, консультация и контроль за соблюдением выполнения данного дизайн-проекта.	шт.	дог.
5.1. Инженерная подготовка территории			
5.1.1	Планировка территории под газон, просеивание	1 м2	50

	почвы, формирование земляной подушки (без стоимости грунта)		
5.1.2	Очистка участка от строительного мусора (за исключением имущества, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении Управляющей компании)	1 м2	30
5.1.3	Вывоз мусора (данная услуга оказывается жильцам многоквартирных домов, находящихся в управлении Управляющей компании, без взимания дополнительной платы)	1 м3	дог.
5.1.4	Удаление деревьев и кустарников, корчевка пней	шт.	от 150
5.1.5	Геопластика (изменение рельефа участка, создание холмов, лощин и т.д.) без стоимости материалов	1 м2	от 300
5.1.6	Обрезка деревьев и кустарников	шт.	от 50
5.1.7	Ручная перекопка почвы с выборкой сорняков	1 м2	от 100
5.1.8	Обработка от сорняков химическими препаратами	1 м2	100
5.1.9	Устройство малых архитектурных форм	по проекту	дог.
5.1.10	Устройство системы освещения и декоративной подсветки	по проекту	дог.
5.1.11	Устройство системы орошения	по проекту	дог.
5.2. Газоны			
5.2.1	Устройство газона включает планировку территории, с просеиванием почвы, формирование земляной подушки 20см, внесение удобрений, посев семян, полив	1 м2	от 200
5.2.2	Устройство рулонного газона, подготовка территории, укладку газона, полив (мгновенный эффект, без стоимости материала)	1 м2	300
5.2.3	Устройство газона на склонах	1 м2	270
5.2.4	Химическая прополка (уничтожение сорняков)	1 м2	от 200
5.2.5	Установка газонных решеток	1 м2	800
5.3. Дренаж			
5.3.1	Устройство поверхностного дренажа (прокладка желобов, труб)	м.п.	от 500
5.3.2	Устройство глубинного дренажа без укладки труб (щебень, песок и геотекстиль)	м.п.	800
5.3.3	Устройство глубинного дренажа с укладкой труб (труба, щебень, песок и геотекстиль)	м.п.	1000
5.4. Строительные работы			
5.4.1	Устройство стяжки (укрепление площадки сеткой армированной)	1 м2	от 300
5.4.2	Засыпка (гранитный отсев, мраморная крошка, гравий, галька)	1 м2	от 300
5.4.3	Дорожки из тротуарной плитки, кирпича на цементно-песчаной основе	1 м2	от 500
5.4.4	Дорожки из тротуарной плитки, кирпича на песчаной основе	1 м2	400
5.4.5	Дорожки из брусчатки, фигурой плитки, пиленного камня (сложные элементы)	1 м2	от 1 000
5.4.6	Укладка бордюрного камня	1 м2	200
5.4.7	Дорожки из природного камня	1 м2	550
5.4.8	Устройство подпорной стенки из камня и кирпича до 50 см	1 м.п.	от 500
5.4.9	Установка заборов	по проекту	дог.
5.4.10	Устройство водоема (котлован, песок основание, трамбовка, укладка пленки, оформление краев водоема) без стоимости фильтрационной системы,	1 м2	от 3 000

	материалов		
5.4.11	Устройство ручья (русло, песок основание, трамбовка, пленка, оформление краев и дна ручья камнем) без стоимости фильтрационной системы, материалов	1 м.п.	от 1 500
5.4.12	Строительство малых архитектурных форм (беседки, детские площадки, арки и т.д.)	по проекту	дог.
5.5. Цветники			
5.5.1	Устройство цветника из однолетников (вскапывание профиля под цветник, приготовление посадочной смеси и посадка, без стоимости рассады, удобрений и почвогрунта)	1 м2	от 200
5.5.2	Устройство цветника из многолетников вскапывание профиля под цветник, приготовление посадочной смеси и посадка (без стоимости рассады, удобрений и почвогрунта)	1 м2	от 100
5.6. Альпинарии, рокарии			
5.6.1	Разметка площадки под альпийскую горку и выкапывание профиля, создание дренажного слоя из щебня, формирование рельефа альпийской горки. Укладка камней и создание композиции, посадка растений (без стоимости посадочного материала, подложки из щебня и камня)	1 м2	1000-5000
5.6.2	Устройство рокария	1 м2	400-1500
5.7. Посадка деревьев и кустарников			
5.7.1	Посадка деревьев и кустарников до 1м (без посадочного материала)	шт.	от 200
5.7.2	Посадка деревьев до 2м (без посадочного материала)	шт.	от 500
5.7.3	Посадка деревьев от 2м и выше (без посадочного материала) лиственные	шт.	600-1500
5.7.4	Посадка деревьев от 2м и выше (без посадочного материала) хвойные	шт.	800-2000
5.7.5	Посадка деревьев и кустарников в живую изгородь (без материала)	1 м.п.	от 500
5.7.6	Посадка крупномеров, многолетних культур	шт.	дог.
6. Мастер на все руки*			
6.1	Минимальный заказ (работа мастера менее 20 минут)	час	600
6.2	Первый час работы мастера (сюда входит выезд и один час работы)	час	990
6.3	Все последующие часы работы мастера	час	600
	при повторном обращении	час	400
6.4	При заказе от 8 часов в день	час	600
6.5	Выезд мастера в магазин при отсутствии необходимых материалов и запчастей	шт.	300
6.6	Замена личинки (вкл. личинку)	шт.	1500
7. Прочие услуги			
7.1	Изготовление магнитного ключа для всех объектов	шт.	250
7.2	Изготовление брелоков/карт для паркинга/во двор		
7.2.1	ЖК Шуваловские высоты (паркинг)	шт.	1 700
7.2.2	ЖК YES (паркинг/двор)	шт.	1 000
7.2.3	ЖК LIFE-Приморский (паркинг)	шт.	2 000
7.2.4	ЖК LIFE-Лесная (паркинг/двор)	шт.	2 000
7.3.	Дополнительная уборка паркинга (не вкл. тариф в квитанции)		
7.3.1	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Мес/1а.м.	580
7.3.2	Ежедневно, кроме воскресенья**	Мес/1а.м.	960

Примечание:

* в перечень работ, которые выполняет мастер входит: установка карнизов; установка жалюзи; сборка мебели (кроме антикварной); установка замков; установка видео- и аудиоаппаратуры; плотницкие работы.

Перечень работ, предоставленных в Прайс-листе, определен Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и другими нормативными актами РФ. Цены указаны в рублях.

Предельная стоимость работ рассчитана без учета стоимости используемых материалов и готовых деталей (изделий).
Материалы, используемые при выполнении работ, приобретаются гражданами самостоятельно. За качество приобретенных материалов ответственность несет заказчик.

Оплата работ производится по квитанции на свой лицевой счет, оплаченной через отделение банка или терминал.

Работы, не вошедшие в данный прейскурант и не предусмотренные Постановлением Правительства РФ от 30.07.2004 г. №392 и Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. №170, оплачиваются заказчиком по отдельной смете.

ООО «УК Пионер-Сервис» оставляет за собой право вносить корректировки стоимости в соответствии с ростом рыночных цен на данные виды работ и услуг, при этом надлежащим образом уведомив жителей об изменении стоимости (информационные доски в МОПах, сайт компании). В связи с технической необходимостью выполнения конкретного вида работ Прайс-лист может быть дополнен одной или несколькими позициями.

**Оплата работ в выходные и праздничные дни осуществляется в двойном размере