

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп. 1
в форме очно-заочного голосования

г. Москва

«27» ноября 2023 г.

В соответствии с ч. 7 ст. 45 ЖК РФ по инициативе управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» (ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ»), ОГРН 1207700242727, ИНН 7716948159, состоится внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп. 1.**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: **«07» декабря 2023 г. в 19 часов 00 минут**, по адресу: **г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп. 1**, начало регистрации участников собрания – **18 ч. 45 мин.** (холл подъезда № 1).

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ подтверждающий право собственности на помещение.

Заочная часть собрания по настоящей повестке будет проведена: с **«07» декабря 2023 г. с 19 ч. 45 мин.** по **«31» января 2024 г. до 12 ч.00 мин.**

Бланки с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: в офис управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» по адресу: **г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп. 4.**

Ознакомиться с документами и получить Бланк для голосования Вы можете в срок до «31» января 2024 г. 12 ч.00 мин. в офисе управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» по адресу: **г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп. 4** и на сайте управляющей организации uk.pioneer.ru.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. О выборе управляющей организации для управления многоквартирным домом.
3. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Об определении владельца специального счета.
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
7. О разрешении начисления процентов на хранящиеся на специальном счете в банке денежные средства (размещение денежных средств на специальном депозите).
8. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.
9. О выборе способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний.

Инициатор общего собрания:
ООО «ЛАЙФ - ВАРШАВСКАЯ»
Директор

Р.В. Коровин