

Тарифы

на предоставление услуг управления и эксплуатации общего имущества, управляющей компанией
ООО «Пионер-Сервис СЕВЕР» в отношении жилого многоквартирного дома по адресу:
Санкт-Петербург, проспект Приморский, дом 52, корпус 1, литера А

Наименование оказываемых услуг, видов начислений	Стоимость на 1 кв. метр общей площади помещения (рублей в месяц)
Управление многоквартирным домом	5,91
Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в том числе дополнительную уборку МОП (Мытье пола в МОП - 4 раза в месяц (по норме - 2 раз в месяц), мытье пола первых этажей - ежедневно (по норме - 2 раз в месяц).	11,26
Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Правилами содержания общего имущества в МКД, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г № 491	5,84
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого МКД	1,52
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда)	0,34
Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (при наличии в составе общего имущества в МКД)	0,44
Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов	0,62
Содержание и ремонт лифтов	3,20
Содержание и ремонт системы видеонаблюдения	0,89
Содержание и ремонт системы доступа во двор (шлагбаум и ворота)	0,55
Охрана территории и организация пропускного режима	4,34
Сбор и вывоз бытового и крупногабаритного мусора	2,84
Уборка мусороприемной камеры	0,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание (содержание диспетчерской службы УК и устранение аварийных ситуаций в выходные, праздничные дни, в вечернее и ночное время)	1,68
Обслуживание систем диспетчеризации комплекса (лифты, система доступа)	1,80
Обслуживание систем телевидения, руб./точка подключения	180,00
Обслуживание ИТП	0,84