

УВЕДОМЛЕНИЕ
о результатах проведения общего собрания собственников помещений

01 апреля 2024 года завершилось общее собрание собственников помещений в доме по адресу гор. Москва, 1-ый Котляковский пер., д. 4, корп. 1.


Собрание было проведено в форме очно-заочного голосования по инициативе управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ».

На собрании были рассмотрены нижеуказанные вопросы:

№ п/п	Вопросы	Решение принято/не принято
1.	Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.	Принято
2.	О выборе способа управления многоквартирным домом.	Принято
3.	О выборе управляющей организации для управления многоквартирным домом.	Принято
4.	Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, состава общего имущества, в отношении которого будет осуществляться управление, размера платы за содержание помещения в доме и порядка его изменения.	Принято
5.	О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.	Принято
6.	Об утверждении порядка определения размера начислений за коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества.	Принято
7.	О поручении ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» оказывать дополнительную услугу «Безопасность».	Принято
8.	Об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	Не принято
9.	Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	Не принято
10.	О порядке расходования денежных средств, полученных по заключенным договорам об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	Не принято
11.	Об определении существенных условий договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	Не принято
12.	О наделении управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» полномочиями по взысканию в судебном порядке с пользователей общего имущества (провайдеров, операторов связи и иных лиц) денежных средств за	Не принято

	использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, включая наделение ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» правом на подписание искового заявления, предъявление его в суд, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, передачу полномочий другому лицу (передоверие), обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег.	
13.	Об утверждении способа доведения до сведения собственников и иных лиц решений, принятых этим и последующими общими собраниями, итогов общих собраний.	Принято
14.	О выборе способа уведомления собственников и/или лиц, принявших помещения по передаточному акту или иному документу от застройщика, о проведении последующих общих собраний, инициированных управляющей организацией.	Принято

Инициатор собрания
ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ»
Директор


/Е.Е. Шевченко.