ПРАЙС-ЛИСТ

LIFE Кутузовский

ВСЕГДА
К ВАШИМ
услугам

uk.pioneer.ru
+7 (495) 212-10-60
ул. Гжатская, д. 5к1

СОДЕРЖАНИЕ

КЛИКАБЕЛЬНОЕ

1	Консультационные услуги, документы и прочее	3-4
2	Сантехнические работы	5-6
3	Отопление, водоснабжение и канализация	7
4	Электромонтажные работы	8-9
5	Телекоммуникационные услуги	10
6	Ремонтно-строительные работы	11
7	Системы дымоудаления и противопожарная автоматика (ДУ ППА)	12
8	Изготовление кодо-носителя	13
9	Услуги альпинистов	14
10	Обслуживание ИПУ	15

1 КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ, ДОКУМЕНТЫ И ПРОЧЕЕ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
1.1	**КОНСУЛЬТАЦИЯ**		
1.1.1	Консультация технического специалиста с выходом на квартиру	услуга	1 500
1.1.2	Консультация главного инженера с выходом на квартиру	услуга	2 500
1.1.3	Консультация главного инженера с выходом в нежилое помещение	услуга	4 000
1.2	**РАБОТЫ, НЕ ВХОДЯЩИЕ В ПРАЙС**		
1.2.1	Час работы технического специалиста (не входящий в прайс-лист)	1 час	2 500
1.2.2	Час работы инженера (не входящий в прайс-лист)	1 час	3 000
1.2.3	Работы в стесненных условиях/работы на высоте (3м и более)	коэф	1,5
1.3	**ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**	50% от стоимости монтажных работ	
1.4	**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И НАДЗОР**		
1.4.1	Выдача технических условий одного раздела (ЭОМ*/ВК*/ОВиК*/АР*/АПС*)	услуга	5 000
1.4.2	Разработка проектной документации одного раздела (ЭОМ/ВК/ОВиК/АР/АПС) квартиры	услуга	индивидуально
1.4.3	Разработка проектной документации одного раздела (ЭОМ/ВК/ОВиК/АР/АПС/СОУЭ*/АУПТ*) нежилого помещения	услуга	индивидуально
1.4.4	Согласование проектной документации по квартире (1 раздел проекта)	услуга	8 000
1.4.5	Согласование проектной документации по нежилому помещению (1 раздел проекта)	услуга	15 000
1.4.6	Технический надзор за проведением работ сторонней организации/на общедомовом имуществе	1 час	5 000
1.5	**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПРЯМОГО ДОГОВОРА С РСО**		
1.5.1	Электролаборатория электроустановки	услуга	индивидуально
1.5.2	Осмотр электроустановки, подготовка Акта технологического присоединения к электрическим сетям	услуга	50 000
1.5.3	Осмотр электроустановки, дополнительный ввод	услуга	10 000
1.5.4	Сопровождение в заключении прямого договора Мосэнергосбыт	услуга	индивидуально
1.5.5	Комплексная услуга «Комфорт»	услуга	75 000

*ЭОМ – электротехническое оборудование и освещение внутренних помещений

*ВК – водоснабжение, канализация

*ОВиК – отопление, вентиляция и кондиционирование

*АР – архитектурное решение

*АПС – автоматическая пожарная сигнализация

*СОУЭ – звуковое оповещение и активация средств организации эвакуации

*АУПТ – управление средствами пожаротушения

1 КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ, ДОКУМЕНТЫ И ПРОЧЕЕ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
1.6	**КОПИИ, ДУБЛИКАТЫ ДОКУМЕНТОВ**		
1.6.1	Изготовление копии документов (черно-белый формат)	шт.	30
1.6.2	Изготовление копии документов (цветной формат)	шт.	50
1.6.3	Изготовление дубликата документа	шт.	1 000
1.6.4	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью	шт.	3 500
1.6.5	Подготовка выкопировки из проектной документации на квартиру (1 система)	шт.	3 500

2 САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
2.1	**ВАННА**		
2.1.1	Замена душевой лейки	услуга	1 300
2.1.2	Замена сифона на ванну	услуга	2 400
2.1.3	Замена сифона на ванну с переливом (при наличии доступа)	услуга	3 000
2.1.4	Замена шланга душа	услуга	1 000
2.1.5	Монтаж настенного смесителя	услуга	4 500
2.1.6	Установка ванны акриловой, стальной	услуга	6 500
2.1.7	Установка ванны чугунной	услуга	9 100
2.1.8	Установка душевой штанги	услуга	1 800
2.1.9	Установка смесителя с душем	услуга	3 900
2.1.10	Чистка аэратора душевой лейки	услуга	1 300
2.1.11	Чистка аэратора смесителя	услуга	1 300
2.2	**РАКОВИНА И МОЙКА**		
2.2.1	Установка навесной/настенной раковины(умывальника)	услуга	3 900
2.2.2	Установка раковины в комплекте со смесителем и сифоном	услуга	6 500
2.3	**УНИТАЗ**		
2.3.1	Установка унитаза (в сборе)	услуга	8 000
2.3.2	Установка навесного унитаза + инсталляция (комплект)	услуга	12 000
2.3.3	Замена гофры унитаза (без снятия унитаза)	услуга	2 000
2.3.4	Замена гофры унитаза (со снятием унитаза)	услуга	5 000
2.4	**БИДЕ**		
2.4.1	Установка биде + инсталляция (комплект)	услуга	10 000
2.5	**КРАНЫ И ФИЛЬТРЫ**		
2.5.1	Прочистка фильтров грубой очистки (ХВС +ГВС, одна мокрая точка)	услуга	1 500
2.5.2	Прочистка фильтров тонкой очистки (ХВС +ГВС, одна мокрая точка)	услуга	2 000
2.5.3	Монтаж редуктора давления	услуга	2 500
2.5.4	Установка/замена фильтра тонкой очистки воды с подсоединением к канализации	услуга	3 400
2.5.5	Установка/замена фильтра грубой очистки	услуга	1 500
2.6	**ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ**		
2.6.1	Установка водонагревателя проточного типа (на готовую подводку)	услуга	3500
2.6.2	Установка водонагревателя проточного типа с подготовкой коммуникаций	услуга	7 800
2.6.3	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа до 80 л	услуга	9 000
2.6.4	Установка и подключение водонагревателя накопительного типа свыше 80 л	услуга	10 000

2 САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
2.7	**КОМПЛЕКТУЮЩИЕ**		
2.7.1	Замена кран-буксы/картриджа	шт.	1 000
2.7.2	Замена крана шарового ду 15-32	шт.	2 000
2.7.3	Замена прокладок на соединениях, ревизия соединения	шт.	2 500
2.7.4	Замена сифона раковины, мойки	шт.	1 800
2.7.5	Замена сливной арматуры бачка унитаза без снятия бачка	шт.	2 000
2.7.6	Монтаж гибкой подводки	шт.	1 300
2.7.7	Установка сифона встроенной для стиральной/посудомоечной машины	шт.	1 800
2.7.8	Установка смесителя	шт.	2 000
2.7.9	Установка измельчителя отходов	шт.	2 500
2.8	**СТИРАЛЬНАЯ/ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА**		
2.8.1	Монтаж и подключение стиральной машины (без учета подвода коммуникаций)	шт.	5 000
2.8.2	Монтаж и подключение посудомоечной машины (без учета подвода коммуникаций)	шт.	5 000
2.9	**ЗАЩИТА ОТ ПРОТЕЧЕК**		
2.9.1	Перезапуск системы после срабатывания защиты от протечек «аквастоп», расположенной на внутренних распределительных коллекторах систем ГВС/ХВС квартир	услуга	1 300

3 ОТОПЛЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
3.1	**ОТОПЛЕНИЕ**		
3.1.1	Врезка фитинга в действующую подводку (металл)	шт.	3 500
3.1.2	Замена внутриквартирной канализации (точка)	шт.	индивидуально
3.1.3	Замена крестовины на стояке ВО ПВХ/чугун	шт.	10 000
3.1.4	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	2 600
3.1.5	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) при свободном доступе	шт.	1 500
3.1.6	Изменение уровня тройника 1-го хозфекального стояка SML Pam Global до ду 160 (с учетом стоимости материалов)	шт.	49 500
3.1.7	Монтаж обратного клапана (водопровод) без подготовки магистрали до ду 110	шт.	3 050
3.1.8	Монтаж резьбового соединения трубопровода металлического до Ду32 (соединение)	шт.	3 700
3.1.9	Отключение/включение стояка коллектора отопления/водопровода (на время неиспользования) с отсоединением/присоединением трубопроводов	шт.	2 000
3.1.10	Слив и наполнение стояка водопровода ХГВС	шт.	10 000
3.1.11	Протяжка резьбовых соединений на трубопроводах ХВС и ГВС (ревизия) 1 мокрая точка	шт.	3 250
3.1.12	Прочистка и промывка отопительных приборов	шт.	3 000
3.1.13	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	1 300
3.1.14	Установка клапана канализации обратного диаметром 110 мм	шт.	6 000
3.1.15	Установка клапана канализации обратного диаметром 50 мм	шт.	3 500
3.1.16	Установка радиатора/конвектора с подключением (без монтажа трубопровода)	шт.	7 000
3.1.17	Установка термоголовок на радиатор и регулировка	шт.	1 300
3.1.18	Монтаж коллектора (гребенки) отопления (до 3х контуров)	услуга	6 000
3.1.19	Переподключение конвектора/радиатора (без демонтажа)	шт.	2 000
3.1.20	Развоздушивание радиатора/полотенцесушителя	шт.	1 000
3.2	**ПРОКЛАДКА ТРУБ**		
3.2.1	Прокладка полипропиленовых труб диаметром до 40 мм	м.пог.	1 300
3.2.2	Прокладка полипропиленовых труб диаметром до 26 мм	м.пог.	1 000
3.2.3	Прокладка труб из сшитого полиэтилена диаметром до 32 мм	м.пог.	1 200
3.2.4	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром до 110 мм	м.пог.	1 950
3.2.5	Прокладка труб канализационных безнапорных ПВХ диаметром до 50 мм	м.пог.	1 300
3.3	**ПРОЧИЕ**		
1.3.1	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора	услуга	3 500
3.4	**ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**		50% от стоимости монтажных работ

4 ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
4.1	**РОЗЕТКИ И ВЫКЛЮЧАТЕЛИ**		
4.1.1	Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети однополюсного выключателя без прокладки электропровода	шт.	1 800
4.1.2	Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	шт.	3 500
4.1.3	Установка розетки/выключателя в подготовленное место	услуга	750
4.1.4	Монтаж подрозетника	услуга	500
4.2	**ОСВЕЩЕНИЕ**		
4.2.1	Замена ламп накаливания, светодиодных (без оборудования, до 3х ламп включено)	шт.	1 000
4.2.2	Замена лампы с разборкой светильника	шт.	2 000
4.2.3	Замена неисправного электропатрона	шт.	1 500
4.2.4	Сверление отверстий под установку точечного светильника в гипсокартоне	шт.	1 200
4.2.5	Сверление отверстия под установку точечного светильника в реечном потолке	шт.	1 700
4.2.6	Установка бра (светильника настенного)	шт.	2 000
4.2.7	Установка потолочного светильника 600*600 типа Армстронг	шт.	2 000
4.2.8	Замена лампы в светильнике	шт.	600
4.3	**РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЩИТОК**		
4.3.1	Профилактические работы по обслуживанию квартирного эл. щитка (чистка, протяжка контактов, проверка УЗО, замена соединительных проводов при необходимости)	услуга	5 500
4.4	**ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЬ**		
4.4.1	Установка и подключение водяного/электрического полотенцесушителя	шт.	6 000
4.4.2	Установка электрического полотенцесушителя	шт.	5 000
4.5	**ЭЛЕКТРОПРОВОДКА**		
4.5.1	Затяжка кабеля в металлорукав	м. пог.	150
4.5.2	Затяжка проводки в гофру	м. пог.	150
4.5.3	Монтаж кабеля или провода по потолку	м. пог.	250
4.5.4	Монтаж кабеля или провода в гофротрубе по потолку	м. пог.	400
4.5.5	Монтаж электропроводки до 4 мм² в штробе	м. пог.	130
4.5.6	Монтаж электропроводки от 6 мм² в штробе	м. пог.	180
4.5.7	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 мм²)	м. пог.	1 300
4.5.8	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 6-10 мм²)	м. пог.	1 000
4.5.9	Прокладка кабеля до 6 мм. в гофре или электрокороба с монтажом	м. пог.	650
4.5.10	Прокладка наружной электропроводки	м. пог.	455

4 ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
4.6	**ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ**		
4.6.1	Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плиты без прокладки кабеля	услуга	2 000
4.6.2	Замена электроплиты встраиваемой	услуга	4 000
4.7	**ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**		
4.7.1	Подача полной мощности в нежилое помещение (3 фазы) без учета материала	услуга	15 000
4.7.2	Подача полной мощности в квартиру (3 фазы)	услуга	5 000
4.7.3	Подача полной мощности для проведение пуско-наладочных работ без учета материала	1 мес	30 000
4.7.4	Повторное включение электроснабжения в нежилом помещении	услуга	2 000
4.7.5	Повторное включение электроэнергии в квартире	услуга	1 000
4.8	**ПРОЧИЕ**		
4.8.1	Диагностика, поиск и устранение неисправностей(короткие замыкания, обрывы и т.п) в электропроводке одна линия	услуга	1 500
4.8.2	Замена шины N-PE	шт.	1 500
4.8.3	Монтаж датчиков движения	шт.	1 500
4.8.4	Определение скрытой эл. проводки с помощью тестера (одна линия)	услуга	1 500
4.8.5	Освидетельствование скрытых работ	услуга	3 000
4.8.6	Прокладка ТВ кабеля	м./п.	350
4.8.7	Установка автоматического выключателя в этажном щите	шт.	1 500
4.8.8	Установка звонка с кнопкой	шт.	1 000
4.9	**ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**		50% от стоимости монтажных работ

5 ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ УСЛУГИ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
5.1	**АУДИОДОМОФОНИЯ**		
5.1.1	Диагностика и устранение неисправности аудиодомофонной линии связи	шт.	2 600
5.1.2	Программирование установленной аудиопанели	шт.	2 600
5.1.3	Комплекс работ по подготовке линии связи (прокладка кабеля+ кабель + коннектор 2 шт. + проверка сигнала) м. пог. 500	м.п.	500
5.1.4	Услуги по подключению, программированию и настройки маршрутизации аудиопанели домофона (без учета стоимости оборудования)	шт.	4 000
5.1.5	Подключение расширяющего коммутатора	услуга	2 600
5.1.6	Установка аудиопанели	услуга	2 600
5.2	**ВИДЕОДОМОФОНИЯ**		
5.2.1	Диагностика и устранение неисправности видеодомофонной линии связи	шт.	2 600
5.2.2	Программирование установленной видеопанели	шт.	2 600
5.2.3	Комплекс услуг по установке и подключению, программированию и настройки маршрутизации видеопанели домофона (без учета стоимости оборудования)	шт.	6 000
5.2.4	Комплекс услуг по установке и подключению, программированию и настройки маршрутизации вызывной панели домофона (без учета стоимости оборудования)	шт.	4 000
5.2.5	Подключение расширяющего коммутатора	услуга	2 600
5.2.6	Комплекс работ по подготовке линии связи (прокладка кабеля+ кабель + коннектор 2 шт. + проверка сигнала) м. пог. 500	м.п.	500
5.2.7	Разбор потолка в МОП для протяжки новой линии связи	шт.	3 000
5.3	**ПРОЧИЕ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ УСЛУГИ**		
5.3.1	Установка ЖК экрана с диагональю до 40	шт.	5 000
5.3.2	Установка ЖК экрана с диагональю до 65	шт.	9 000
5.3.3	Установка ЖК экрана с диагональю более 65	шт.	13 500
5.3.4	Установка и подключение блока питания	шт.	700
5.3.5	Установка и подключение магнитного замка	шт.	2 000
5.3.6	Установка и подключение накладного считывателя	шт.	550
5.3.7	Установка камеры в термокожух	шт.	950
5.3.8	Установка монтажной коробки встроенного монтажа под вызывную панель домофона	шт.	1 200
5.3.9	Установка скрытой видеокамеры в бетон (до 3м)	шт.	3 750
5.3.10	Установка скрытой видеокамеры в бетон (свыше 3м)	шт.	5 700
5.3.11	Установка уличной видеокамеры (до 3м)	шт.	4 750
5.3.12	Установка уличной видеокамеры (свыше 3м)	шт.	5 600

6 РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
6.1	**ЗАМКИ И ДВЕРИ**		
6.1.1	Врезка дверного замка межкомнатной двери	услуга	2 000
6.1.2	Замена дверных ручек в квартире	услуга	1 500
6.1.3	Замена цилиндра («личинки») замка	услуга	1 500
6.1.4	Замена цилиндра («личинки») замка с высверливанием старой	услуга	2 500
6.1.5	Установка дверных ограничителей (стопоров)	услуга	1 000
6.2	**ПЛОТНИЦКИЕ РАБОТЫ**		
6.2.1	Крепеж аксессуаров для ванных комнат	шт.	1 500
6.2.2	Монтаж пластиковых шторок ванны, душа	шт.	4 000
6.2.3	Монтаж стеклянных шторок ванны, душа	шт.	5 500
6.2.4	Навеска зеркала размером от 100*100 см без подсветки	шт.	2 500
6.2.5	Навеска зеркала размером от 100*100 см с подсветкой без прокладки кабеля	шт.	3 000
6.2.6	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см без подсветки	шт.	2 000
6.2.7	Навеска зеркала размером от 60*60 см до 100*100 см с подсветкой без прокладки кабеля	шт.	2 500
6.2.8	Навеска картин	шт.	1 000
6.2.9	Навеска кронштейна под телевизор	шт.	3 000
6.2.10	Навеска шкафов	шт.	2 000
6.2.11	Регулировка двери	шт.	1 500
6.2.12	Установка жалюзи (вертикальных, горизонтальных) шириной до 2,2 м	шт.	2 000
6.2.13	Установка карниза штор потолочного	шт.	3 500
6.2.14	Установка карниза штор стенового	шт.	3 000
6.2.15	Установка на пол поддона для душа с подключением к канализации	шт.	4 000
6.2.16	Установка простой гидромассажной колонки	шт.	5 000
6.2.17	Установка/замена замка почтового ящика	шт.	1 500
6.3	**ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**	50% от стоимости монтажных работ	

7 СИСТЕМА ДЫМОУДАЛЕНИЯ И ПРОТИВОПОЖАРНАЯ АВТОМАТИКА (ДУ ППА)

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
7.1	Отключение установленных датчиков и пожарного извещателя от общедомовой системы	шт.	1 750
7.2	Подключение установленных датчиков и пожарного извещателя к общедомовой системе	шт.	1 750

8 ИЗГОТОВЛЕНИЕ КОДО-НОСИТЕЛЯ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
8.1	Изготовление домофонного брелока	шт.	1 200
8.2	Пульт дистанционного открывания для въезда в паркинг	шт.	3 500
8.3	Программирование/перепрограммирование ключей и брелоков	шт.	700
8.4	Метка под лобовое стекло для въезда в паркинг	шт.	380

9 УСЛУГИ АЛЬПИНИСТОВ

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
9.1	Индивидуальный вызов альпиниста (работы по мойке окон/фасадов не более 7 (семи) часов)	шт.	34 000
9.2	Доплата за строительные загрязнения	коэф.	1,5
9.3	Мойка внешнего остекления прямого окна	шт.	3 400
9.4	Мойка внешнего остекления углового окна	шт.	5 100

10 ОБСЛУЖИВАНИЕ ИПУ*

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ	СТОИМОСТЬ с учетом 20% НДС
10.1	Составление Акта контрольных показаний/ввода прибора учета в эксплуатацию	шт.	1 000
10.2	Установка индивидуального прибора учета ХВС/ГВС	шт.	1 700
10.3	Опломбировка индивидуального прибора учета ХВС/ГВС	шт.	800

*ИПУ – индивидуальный прибор учета