

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Гжатская, д. 5 корп. 8
в форме очно-заочного голосования

г. Москва

«23» июля 2021г.

В соответствии с ч. 7 ст. 45 ЖК РФ по инициативе:

- 1) Кауркиной Наталии Юрьевны – собственника квартиры № 112, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д. 5 корп.8;
- 2) Общества с ограниченной ответственностью «ПИОНЕР – СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» (ОГРН 1197746348744);

состоится внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Москва, ул. Гжатская, д. 5 корп. 8**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: **«03» августа 2021 г. в 18 часов 00 минут**, по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, влад.9 (офис продаж).

Начало регистрации участников собрания – **17 ч. 45 мин.**

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ подтверждающий право собственности

на помещение либо передаточный акт или иной документ о передаче.

При обсуждении вопросов повестки общего собрания просим Вас использовать средства индивидуальной защиты (маски и перчатки).

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена: с «03» августа 2021г. 19 ч. 00 мин. по «30» сентября 2021г. 12ч.00 мин. включительно.

Бланки с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: в офис управляющей организации ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д. 5 корп. 1, либо в урны, размещенные в подъездах МКД.

Ознакомиться с документами и получить Бланк для голосования Вы можете в срок до «30» сентября 2021г. 12ч.00 мин. в офисе управляющей организации «ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ» по адресу, г. Москва, ул. Гжатская, д. 5 корп. 1 и на сайте управляющей организации.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания собственников.
3. Об утверждении схемы формирования границ земельного участка (кадастровый номер 77:07:0008006:31)
4. Об избрании совета многоквартирного дома из числа собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д.5 корп.8:
 - Крылатова Константина Вячеславовича - собственника квартиры №83
 - Ионкина Павла Александровича - собственника квартиры №84
 - Третьякова Михаила Дмитриевича - собственника квартиры №74
 - Градинарь Юлию Романовну - собственника квартиры №55
 - Петрунина Никиту Константиновича - собственника квартиры №85
 - Вольвач Владимира Александровича - собственника квартиры №107
5. Об избрании председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д.5 корп.8
 - Крылатова Константина Вячеславовича - собственника квартиры №83
6. Об утверждении «Положения о совете многоквартирного дома», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гжатская, д.5 корп.8.
7. О наделении полномочиями управляющую организацию на разработку проектной документации для выполнения работ по приведению климатических параметров в МОПах к нормам и требованиям установленным законодательством, без использования денежных средств собственников. О принятии за основу по разработке проекта принципиальную схему устройства приточной вентиляции.

Инициаторы общего собрания:

Собственник квартиры №112
ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС КУТУЗОВСКИЙ»

Н.Ю. Кауркина
И.А. Сидоров

