

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УК «ПИОНЕР-СЕРВИС»

Сентябрь 2021 год

LIFE-Митинская
LIFE-Митинская ЭКОПАРК

ВСЕГДА
К ВАШИМ
услугам

ЛИФТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ЧТО СДЕЛАНО

- ✓ Проведены работы по техническому обслуживанию лифтов и лифтового оборудования, выполнен ежедневный клининг лифтовых кабин.

В ЦИФРАХ

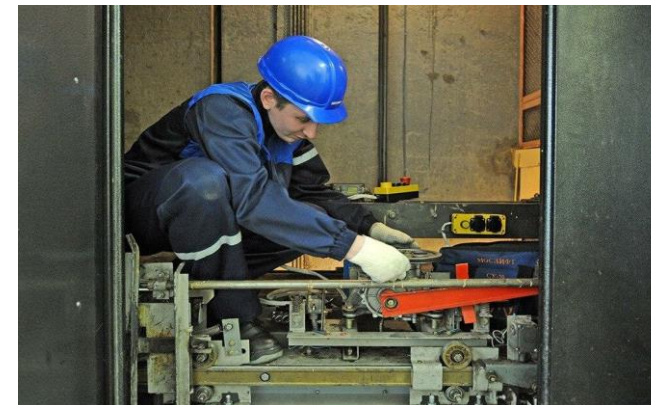
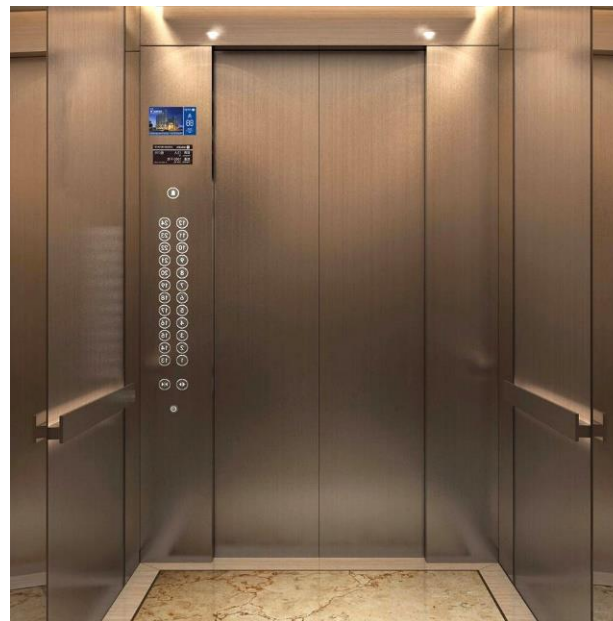
Обследованы **72 лифтовых кабин**, выявлены **5 неисправностей**: неисправность фотоэлемента, рывки при движении и т.д. **1 лифт** находится в простое.

ПЛАНЫ НА ОКТЯБРЬ 2021

- Выполнение планового технического обслуживания (ТО) лифтового оборудования.
- Выполнение поступающих заявок о неисправном оборудовании.

ЛИФТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ФОТООТЧЕТ



ВЫВОЗ МУСОРА

ЧТО СДЕЛАНО

- ✓ За отчетный месяц вывоз мусора осуществлялся в соответствии с план-графиком ежедневно.

В ЦИФРАХ

Вывезено **1785**
мусорных
контейнеров

секции мусорных
контейнеров
убирались **30 раз**

ПЛАНЫ НА ОКТЯБРЬ 2021

- Вывезти 1824 мусорных контейнеров, убрать контейнерные площадки 31 раз.

ВЫВОЗ МУСОРА

ФОТООТЧЕТ



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ЧТО СДЕЛАНО

- ✓ За отчетный месяц водоснабжение на объекте осуществлялось бесперебойно, выполнен ряд профилактических работ.

В ЦИФРАХ

Обработано **296**
заявок,
полученных на пульт
диспетчерской
службы,

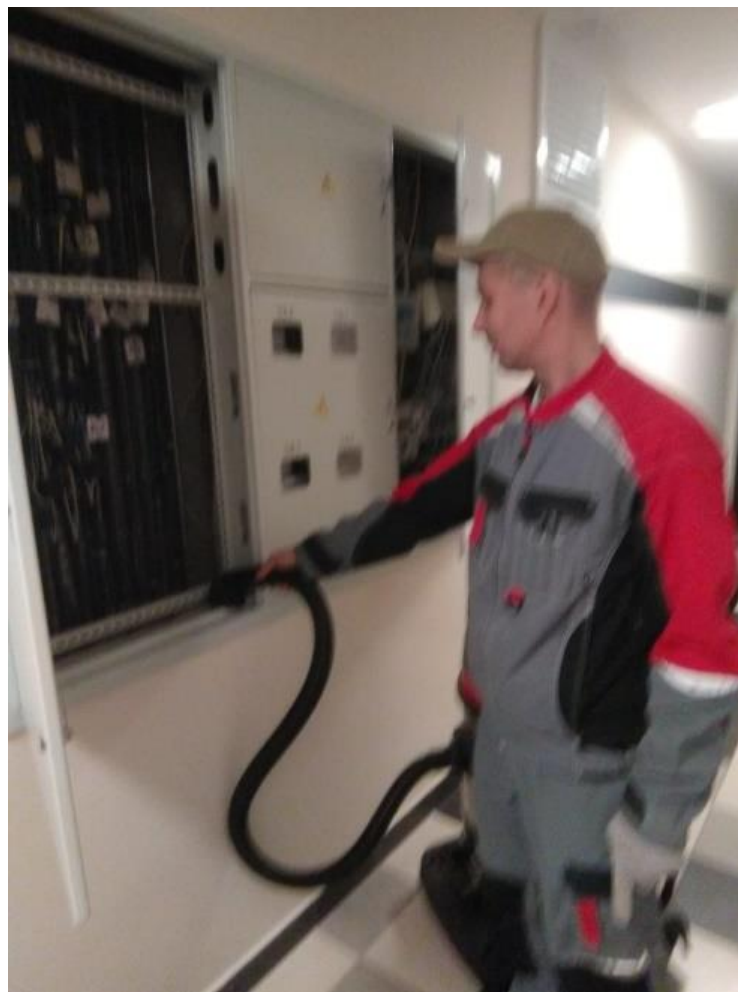
инженеры УК **1 раз**
выезжали для
устранения проблем
и наладкой
оборудования
насосных станций.

ПЛАНЫ НА ОКТЯБРЬ 2021

- ☐ Снижение поступающих заявок, повышение качества предоставляемых услуг.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ФОТООТЧЕТ



КЛИНИНГ

ЧТО СДЕЛАНО

- ✓ За отчетный месяц клининговая служба кроме ежедневной уборки МОП и паркинга провела комплексную уборку подземного паркинга.

В ЦИФРАХ

Уборка МОПов выполнена **26 раз**

ул. Митинская, д.20-
48 раз.

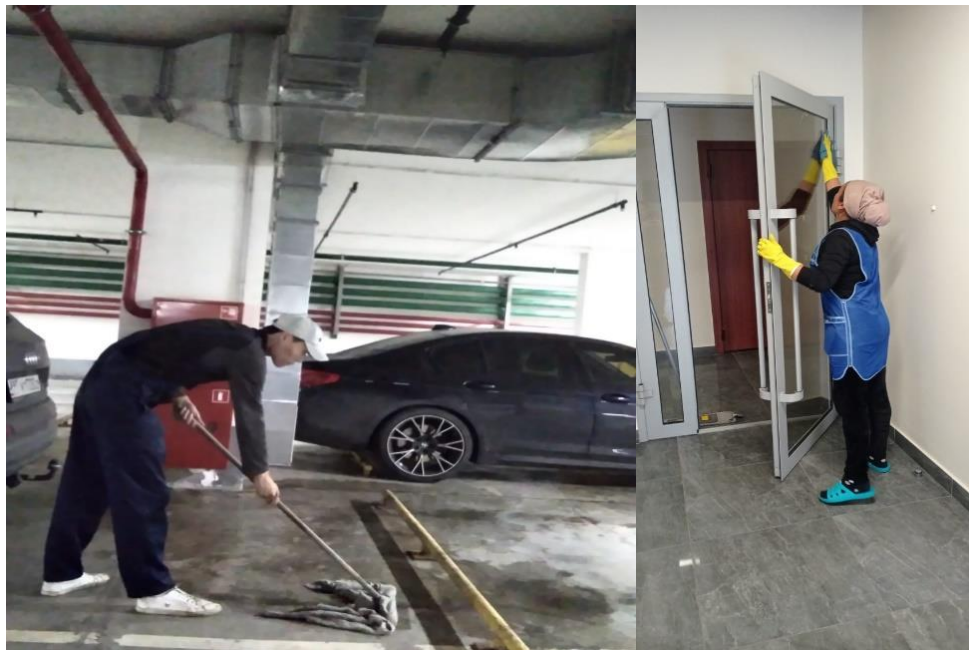
Дополнительно по заявкам жителей было проведено **18 уборок помещений мест общего пользования.**

ПЛАНЫ НА ОКТЯБРЬ 2021

- Провести уборку МОП 26 раз
- ул. Митинская, д.20 - 48 раз.
- Продолжить проведение поддерживающей уборки МОП.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

ФОТООТЧЕТ



ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

ЧТО СДЕЛАНО

- ✓ Ежемесячно сотрудники диспетчерской-службы управляющей компании принимают и обрабатывают **более 1500 заявок.**
- ✓ Оставить заявку вы можете на сайте uk.pioneer.ru, личный кабинет, мобильное приложение, диспетчерскую службу.

В ЦИФРАХ

- ☐ В период с 01 по 30 сентября через диспетчерскую службу в адрес УК поступило **1742 обращения**
- ☐ по вопросам горячего и холодного водоснабжения – **58.**
- ☐ Выполнено **1430 заявки.**
- ☐ В работе остаётся **312 заявок**, которые имеют плановый период исполнения.

ВСЕГДА
К ВАШИМ
услугам