

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, товариществом, кооперативом (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

## Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса	Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда капитального
----	--	---	--	---	---	--

					Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52).	ремонта
--	--	--	--	--	--	---------

Общая характеристика многоквартирного дома

5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург	Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС).	Данные ФИАС
			Муниципальный район			Данные ФИАС
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Санкт-Петербург		Данные ФИАС
			Населенный пункт (городского подчинения)			Данные ФИАС
			Дополнительная территория			Данные ФИАС
			Улица	Выборгское шоссе		Данные ФИАС
			Номер дома	17		
			Корпус	3		
			Строение			
			Литера	A		
6.	Год постройки/Год	-	Год постройки	2010	Указывается календарный год постройки дома.	

	ввода дома в эксплуатацию		Год ввода дома в эксплуатацию	2010	Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.	
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	индивидуальный проект	Указывается тип, серия проекта дома.	
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом	Указывается тип многоквартирного дома	
9.	Количество этажей:	-	-		-	
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	23	Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.	
11.	- наименьшее	ед.	Количество	23	Указывается наименьшее	

			этажей наименьшее		количество этажей в многоквартирном доме.	
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	1	Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.	
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	4	Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.	
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	200	Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.	
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	197	Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.	
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	3	Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	10 902,60	Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	

18.	-общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	10 234,80	Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.	
19.	-общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	388,50	Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
20.	-общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	279,30	Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:36:0005509	Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости.	Заполняется при наличии кадастрового номера
22.	Площадь	кв. м	Площадь	252 537,37	Указывается общая площадь	Заполняется при

	земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания.	наличии данных межевания
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки	0,00	Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка.	Заполняется при наличии
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	нет	Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке.	Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет"

25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа		Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным.	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
			Номер документа		Указывается номер документа о признании дома аварийным.	
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным		Указывается причина признания дома аварийным	В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	B+	Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно <a href="#">таблице</a> классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810).	Заполняется при наличии класса энергетической эффективности
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация		Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии дополнительной информации

Элементы благоустройства

29.	Детская площадка	-	Детская площадка	да	Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	да	Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	

31.	Другое	-	Другое		Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме.	Заполняется при наличии иных элементов благоустройства
-----	--------	---	--------	--	--	--