

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Москва, 1-й Котляковский пер., д. 2 А, корп. 1
в форме очно-заочного голосования

г. Москва

«18» апреля 2025 г.

В соответствии с ч. 7 ст. 45 ЖК РФ по инициативе управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» (ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ») ОГРН 1207700242727, ИНН 7716948159, состоится внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **г. Москва, 1-й Котляковский пер., д.2 А, корп. 1.**

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: **«29» апреля 2025 г. в 19 ч. 00 мин.**, по адресу: **г. Москва, 1-й Котляковский пер., д.2 А, корп. 1**, начало регистрации участников собрания – **18 ч. 45 мин.**

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ подтверждающий право собственности на помещение.

Заочная часть собрания по настоящей повестке будет проведена: с **«29» апреля 2025 г. 19 ч. 30 мин.** по **«03» июня 2025 г. 12 ч.00 мин.** включительно.

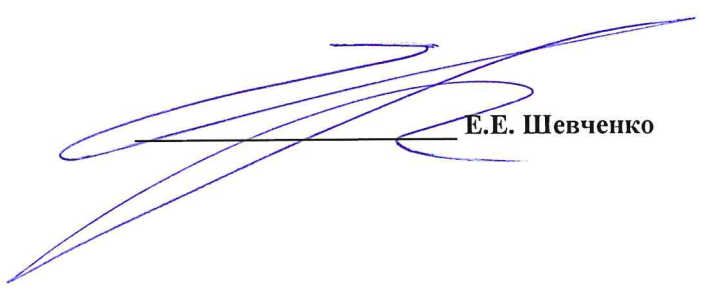
Бланки с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать: в офис управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» по адресу: **г. Москва, Каширский проезд, д.25, корп. 4.**

Ознакомиться с документами и получить бланк для голосования Вы можете в срок до **«03» июня 2025 г. 12 ч. 00 мин.** в офисе управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» по адресу: **г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп. 4** и на сайте управляющей организации uk.pioneer.ru.

Повестка дня общего собрания:

1. Поручить ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» (ОГРН 1207700242727, ИНН 7716948159) оказывать дополнительную услугу «Безопасность», включающую в себя следующие виды услуг: пост в лобби круглосуточно, тревожная кнопка.
Утвердить положение об оказании услуги "Безопасность" в редакции, прилагаемой к материалам настоящего ОСС /размещенного на сайте uk.pioneer.ru и в ГИС ЖКХ.
Утвердить ежемесячный размер платы в размере 30 руб. 70 коп. с 1 кв. м. жилого/нежилого помещения, с включением дополнительной услуги в единый платежный документ с даты начала ее оказания. Услуга подлежит оказанию в соответствии с положением об оказании услуги «Безопасность», представленной на настоящем собрании.
Размер платы может быть изменен без дополнительного решения общего собрания в случае изменения стоимости работ/услуг у поставщика услуги, но не чаще одного раза в год (с 01 января) и не выше уровня инфляции (индекс потребительских цен в городе Москве на товары и услуги), который принимается за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному году.

Инициатор общего собрания:
ООО «ЛАЙФ ВАРШАВСКАЯ»
Директор


Е.Е. Шевченко