

Расшифровка дополнительных тарифов на 2019 год
Митино ЭКОПАРК (ул. Митинская, д. 28 к. 3), в соответствии с повесткой инициаторов

1. Эксплуатация шлагбаумов

№ п/п	Наименование статьи	К Утверждению	
		Сумма, руб в месяц	Примечание
1	Ежемесячное техническое обслуживание и диспетчеризация 5 шлагбаумов	28 750	
2	ФОТ (ЗП + налоги) менеджера (внесение номеров телефонов в базу, выявление нарушителей)	52 700	
	Итого:	81 450	
	Тариф, руб/кв.м (жилые и нежилые помещения)	0,77	

2. Смена грязезащитных ковров (тарифы на 1 кв.м по корпусам разнятся в связи с периодичностью смены ковров, количества подъездов и площади квартир)

ул. Митинская, д. 28 корпус 3

34 860,0 кв. м (площадь квартир)

№ п/п	Наименование статьи	К Утверждению	
		Сумма, руб в месяц	Примечание
1	Смена грязезащитных ковров		
	Количество подъездов	5	
	Количество смен в месяц	8	Смена ковров не реже 8 раз в месяц
	Стоимость 1 смены	310	
	Итого:	12 418	
	Расчетный тариф, руб/кв.м (жилые помещения)	0,36	

3. ОХРАНА (круглосуточный пост охраны)

№ п/п	Наименование статьи	К Утверждению	
		Сумма	Примечание
	Кол-во квартир	1 743	
	Кол-во сотрудников в смене	10	
	Стоимость 1 сотр.в смене, руб в месяц	100 900	Коммерческое предложение ООО ЧОП "БЕРКУТ-ЮГ"
1	Затраты на охрану, руб в месяц	1 009 000	
2	Ежемесячное техническое обслуживание системы видеонаблюдения	91 000	182 камеры по 500 р.
3	Материалы и оборудование для ремонта или замены, в рамках ППР или вандальных действий, восстановление системы видеонаблюдения	90 100	
4	Аренда помещения для размещения охраны	30 000	
	Итого:	1 220 100	
	Тариф, руб/квартира	700,00	