

ООО «ПИОНЕР-СЕРВИС Кутузовский»

ТАБЕЛЬ ПОСТАМ

ООО ЧОП «ЭКСТЕРНАЛ СЕКЬЮРИТИ»

Под охраной состоит объект:

ЖК LIFE-Кутузовский

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОХРАНЫ:

Объект находится по адресу: **г. Москва, ул. Гжатская 5, стр.5, Гжатская 5, корп.1-4**. Объект представляет собой 1-ю очередь жилого квартала бизнес класса LIFE-Кутузовский, которая состоит из четырех корпусов переменной этажности, общей площадью 110000 кв. На подземных уровнях находится автостоянка для 999 машин. На объекте имеется 8 эвакуационных выходов, 25 лифтов, включая грузовые. Периметр объекта имеет ограждение. Объект оборудован системой видео фиксации, охранно-пожарной сигнализацией, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и системой контроля доступа. Для охраны объекта выставляется 7 постов охраны.

Состав смены: 11 сотрудников охраны.

Количество постов: 7 с круглосуточным режимом работы.

ПОСТ № 1: Стационарный КПП

Круглосуточный, с 09-00 до 09-00 следующего дня. Форма одежды – специальная.

Задачи:

1. Обеспечение и контроль пропускного режима на объект:
 - контроль въезда автотранспорта на объект;
 - обеспечение пропускного режима согласно регламенту объекта, установленного УК «Пионер-Сервис»;
 - пресечение несанкционированного вноса-выноса ТМЦ;
 - контроль прилегающей территории.
2. Охрана имущества:
 - охрана технического оборудования КПП;
 - контроль коммуникаций, оборудования и конструктива зданий ЖК в зоне ответственности поста.
3. Охрана общественного порядка:

- предупреждение и пресечение актов вандализма в зоне ответственности поста;
- пресечение конфликтных ситуаций с учетом интересов заказчика и собственников ЖК;
- задержание и передача представителям правоохранительных органов лиц, совершивших правонарушения в отношении собственников, персонала и посетителей ЖК.

4. Противопожарная охрана:

- пресечение использования открытого огня, вноса горючих и легковоспламеняющихся веществ (когда они очевидны);
- контроль признаков возгорания (запах гари, задымление);
- применение средств первичного пожаротушения;
- организация эвакуации собственников, персонала и посетителей ЖК в случае возникновения ЧС.

5. Антитеррористическая безопасность:

- визуальный контроль посетителей и автотранспорта;
- организация эвакуации собственников, персонала и посетителей ЖК в случае угрозы совершения террористического акта.

6. Охрана общедомового имущества ЖК.