



## LIFE Варшавская

### Правила пользования временной автомобильной парковкой

Настоящие Правила обязательны к выполнению всеми лицами, пользующимися временной автомобильной парковкой.

#### 1. Общие положения

- 1.1. **Временная автомобильная парковка** - специальная открытая площадка, предназначенная для хранения автотранспортных средств и действующая на временной основе (далее – Парковка).
- 1.2. Организация – Управляющая компания ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ».
- 1.3. Лица, пользующиеся Парковкой, должны бережно относиться к сооружениям и оборудованию Парковки.
- 1.4. На Парковке предоставляются места для размещения транспортных средств. Размещение иных предметов не допускается.

#### 2. Общие положения

- 2.1. Размещение транспортных средств на территории Парковки возможно, исключительно после получения доступа.
- 2.2. Для получения доступа на территорию Парковки необходимо обратиться в офис Организации, расположенного по адресу: **Каширский проезд, д. 25, корп. 4**, в приемные часы офиса.
- 2.3. Доступ предоставляется бесплатно, путем перепрограммирования, имеющегося пропуска на одно транспортное средство.
- 2.4. Для внесения в базу данных пользователей Парковки Потребитель предоставляет:
  - 2.4.1. заполненную анкету по установленной форме;
  - 2.4.2. копию свидетельства о регистрации транспортного средства;
- 2.5. Для внесения изменений в базу данных и переоформления пропуска необходимо обратиться к уполномоченным лицам Организации с соответствующим заявлением с приложением документов, перечисленных в п. 2.4 настоящих Правил.
- 2.6. Доступ на территорию Парковки осуществляется с использованием магнитного ключа, а также с использованием Мобильного приложения «PIONEER ACCESS».
- 2.7. Для въезда на парковку необходимо поднести к вызывной панели магнитный ключ. Въезд на Парковку осуществляется только если есть шлагбаум находится в открытом положении.
- 2.8. После въезда водитель размещает транспортное средство на любом свободном парковочном месте, ограниченном дорожной разметкой.
- 2.9. Для выезда с территории парковки водителю транспортного средства необходимо поднести к вызывной панели магнитный ключ.
- 2.10. По требованию Организации владелец автомобиля обязан убрать автомобиль с парковочного места в течение суток, для проведения работ, связанных с ремонтными работами или необходимостью уборки парковочного пространства и прилегающей территории. В случае неисполнения указанного требования Организация оставляет за собой право переместить транспортное средство с помощью эвакуатора.
- 2.11. Размещение транспортного средства на территории Парковки не является заключением договора хранения. Организация не несет ответственности за сохранность транспортных средств или иного имущества, размещенного на территории Парковки, в том числе оставленного в транспортных средствах.
- 2.12. Территория Парковки частично контролируется видеокамерами (въездная группа, шлагбаумы). Записи видеокамер предоставляются только по требованию правоохранительных органов.
- 2.13. Стоянка (хранение) автомобилей, предназначенных для перевозки горюче-смазочных материалов, взрывчатых, ядовитых, инфицирующих и радиоактивных веществ, а также автомобилей с двигателями, работающими на сжатом природном газе и сжиженном нефтяном газе, не допускается.

# L I F E

## LIFE Варшавская

2.14. Въезд на Парковку транспортных средств в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями, неисправностями рулевого управления или тормозной системы, на буксире, имеющих утечку горюче-смазочных материалов, запрещен.

### **3. Парковка и движение транспортных средств на территории Парковки**

- 3.1. На всей территории Парковки, водители транспортных средств обязаны соблюдать Правила дорожного движения.
- 3.2. Движение транспортных средств осуществляется исключительно в соответствии с нанесенной разметкой и установленными указателями.
- 3.3. Приоритетом на территории Парковки во всех случаях обладают пешеходы, коляски, инвалидные кресла и т.п.
- 3.4. Парковка транспортных средств разрешается пользователям только на парковочных местах, находящихся в пределах размеченных разделительных линий.
- 3.5. Парковка и хранение транспортных средств вне зоны парковочных мест, в т.ч. на проезжей части, перед проездами и т.д., запрещен.
- 3.6. Не допускается создание помех для выезда припаркованного на территории Парковки транспортного средства.

### **4. На Парковке запрещается:**

- 4.1. размещать транспортные средства, максимальные габариты которых превышают размеры парковочного места, ограниченного дорожной разметкой;
- 4.2. осуществлять въезд на Парковку, когда шлагбаум находится в закрытом состоянии;
- 4.3. резервировать парковочные места и создавать иные препятствия к свободному размещению транспортных средств на парковочных местах;
- 4.4. оставлять транспортное средство с нечитаемыми, нестандартными или установленными с нарушением требований государственного стандарта государственными регистрационными знаками, без государственных регистрационных знаков, а равно без установленных на предусмотренных для этого местах транспортного средства государственных регистрационных знаков, а также с государственными регистрационными знаками, оборудованными с применением материалов, препятствующих или затрудняющих их идентификацию;
- 4.5. блокировать въезд (выезд) транспортных средств на парковку;
- 4.6. создавать препятствия и ограничения в пользовании парковкой другим лицам;
- 4.7. нарушать общественный порядок;
- 4.8. загрязнять территорию Парковки;
- 4.9. мойка транспортных средств;
- 4.10. курение, употребление спиртных напитков и (или) наркотических веществ;
- 4.11. ремонт, техническое обслуживание транспортных средств (в т.ч. замена жидкостей, масел, аккумуляторов, колес и т.д.);
- 4.12. заправка транспортных средств;
- 4.13. пользование открытым огнем, в т.ч. в качестве источника света или для прогрева двигателя;
- 4.14. вождение транспортных средств лицами, не имеющими документов о праве управления;
- 4.15. хранение легковоспламеняющихся, горючих, взрывоопасных материалов и жидкостей, авторезины, негорючих веществ в сгораемой упаковке (в т.ч. внутри транспортных средств);
- 4.16. совершать иные действия, нарушающие установленный порядок использования плоскостной Парковки.

### **5. Порядок ознакомления потребителей с настоящими Правилами**

- 5.1. Все пользователи Парковки должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и иными необходимыми документами до момента получения доступа на территории Парковки.
- 5.2. В случае противоречия настоящих правил законодательству Российской Федерации применяются нормы законодательства Российской Федерации.