

Лазоревый проезд, д.5, к.4**(Северо-Восточный Административный Округ, район Свиблово)****Общие сведения о многоквартирном доме**

Сведения о доме

Сведения**Данные организации****Документ, подтверждающий выбранный способ управления**

Наименование документа	Договор управления
Дата документа	1/16/2018
Номер документа	4БС-47

Договор управления

Дата заключения договора управления	1/16/2018
Дата начала управления	1/15/2018
Дата окончания управления домом по договору управления	1/15/2021
Документ договора управления	Файл

Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта

Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора
--	----------------------------------

Наименование характеристики**Данные организации****Общая характеристика многоквартирного дома**

Адрес	Лазоревый проезд, д.5, к.4
Год постройки	2016
Год ввода дома в эксплуатацию	2016
Серия проекта	индивидуальный проект
Тип дома	МКД
Количество этажей	
наибольшее	18
наименьшее	18
Количество подъездов , шт.	4
Количество лифтов, в т.ч.:	8
пассажирских , шт.	4
грузопассажирских , шт.	4

Количество помещений в т.ч.: , шт.	290
жилых , шт.	263
нежилых: , шт.	27
Количество помещений общего пользования , шт.	300
Количество межквартирных лестничных площадок , шт.	152
Количество лестничных маршей , шт.	152
Количество лифтовых и иных шахт , шт.	8
Количество коридоров , шт.	68
Количество технических этажей , шт.	4
Количество чердаков , шт.	4
Количество технических подвалов , шт.	4
Общая площадь дома в том числе: , кв. м	16802
Общая площадь жилых помещений , кв. м	14788
Общая площадь нежилых помещений , кв. м	2014
Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества , кв. м	15723.8
Площадь пола межквартирных лестничных площадок , кв. м	1447.4
Площадь лестниц , кв. м	1029.1
Площадь пола коридоров , кв. м	1298.6
Площадь пола технических этажей , кв. м	1301.1
Площадь пола чердаков , кв. м	52

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	77:02:0014011:15191
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме , кв. м	0
Площадь парковки в границах земельного участка , кв. м	0

Признание дома аварийным

Факт признания дома аварийным	
Дата документа о признании дома аварийным	
Номер документа о признании дома аварийным	
Причина признания дома аварийным	

Дополнительные сведения

Класс энергетической эффективности	В
------------------------------------	---

Дополнительная информация	нет
Элементы благоустройства	
Детская площадка	Имеется
Спортивная площадка	
Другое	
Количество зеленых насаждений , шт.	10
Элементы благоустройства (МАФ) , шт.	6
Ограждения , м	Отсутствует
Скамейки , шт.	4
Столбы , шт.	Отсутствует
Ливневая сеть , м	1
Люки , шт.	4
Иные строения , шт.	1