

УСЛОВИЯ ВХОДА В РЕМОНТ

Часы проведения работ:
Пн – Пт, 09:00 – 19:00

Тихий час:
13:00 – 15:00

Для выдачи пропусков на рабочих необходимо

- 1 Не иметь задолженность по ЖКУ.
- 2 Отключить пожарную сигнализацию – 3000 рублей.
- 3 В случае перепланировки согласовать проект в МЖИ. Проект можно заказать в УК.
- 4 Предоставить проекты ЭОМ в случае изменения проекта (электроснабжение) и ВК (водоотведение и канализация). Можно заказать в УК: ЭОМ – 200 руб/м²; ВК – 200 руб/м²; Комплект проектов ЭОМ + ВК – 350 руб/м²
- 5 Предоставить доверенность на представителя, копия договора с подрядной организацией (Форма доверенности наша).
- 6 Для оформления пропуска на рабочих передать копии паспортов и цветные фотографии в офисе УК.
- 7 Провести подготовительные работы в МОПе (выложить линолеум **в квартирном и лифтовом холле, защитить стены на высоту до 1,2 м. оргалитом или подобным материалом**, установить защитную сетку на слив канализации, унитаза и раковину в квартире).

Во время проведения ремонта строительных работ

- 1 Работы проводить в соответствии с ТЗ (техническими заданиями).
- 2 Для подключения 3-х фаз предоставить заключение электролаборатории (можно заказать в УК) и проект ЭОМ (согласованный в Мосэнергонадзоре).
- 3 По выполнению работ на сантех – и электрооборудовании сотрудником УК составляется акт скрытых работ, в рамках технического надзора.
- 4 Завоз материала и вынос строительного мусора осуществляются через подземный паркинг с понедельника по пятницу с 09:00 до 17:00 по предварительной заявке на пост охраны.

Запрещается

- 1 Запрещается проживание сотрудников подрядчика и рабочих во время проведения РСР в квартире без регистрации по данному адресу.
- 2 Категорически запрещено заполнять дренажную трубку кондиционирования монтажной пеной или подобным материалом.