

Обслуживание шлагбаумов, переговорных устройств (панелей), камер на определение номеров.

Наименование	Сумма за обслуживание 10 шлагбаумов, руб./мес.	Сумма в месяц, за шлагбаумы в паркинге (4 шт.) (платят паркинги и все нежилые помещения в нём)	Сумма в месяц, за шлагбаумы на территории (6 шт.) (платят все, включая паркинги и все нежилые помещения в нём, без д.5 к.7)
Площадь		26 522,90	123 728,00
Регламентное техническое обслуживание системы:	160 166,67	77 666,67	82 500,00
- обслуживание шлагбаумов (оборудование)	47 666,67	27 666,67	20 000,00
- обслуживание системы контроля доступа	112 500,00	50 000,00	62 500,00
Материалы для обслуживания	55 000,00	22 000,00	33 000,00
ИТОГО себестоимость без НДС	215 166,67	99 666,67	115 500,00
Рентабельность 7%	7%	6 976,67	8 085,00
Налог на прибыль 25%	25%	1 744,17	2 021,25
НДС 20%	20%	21 677,50	25 121,25
ИТОГО		130 065,00	150 727,50
ИТОГО тариф руб./м2		4,90	1,22

Паркинги и кладовки: 4,90 + 1,22 = 6,12 руб/м2

Жилые и коммерческие помещения: 1,22 руб./м2