

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Москва, 1-й Котляковский, пер., д.2 А, корп. 1,  
по вопросам собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования**

|    |  |                        |                          |
|----|--|------------------------|--------------------------|
| 1. | <i>Вид помещения</i>   | <i>Номер помещения</i> | <i>Площадь помещения</i> |
| 2. | <i>ФИО Собственника</i>  |                        |                          |
| 3. | <i>Документ о праве собственности на помещение:<br/>Наименование документа, дата документа</i> |                        |                          |

**По вопросам, поставленным на голосование, мною приняты следующие решения:**

| <b>Вопросы, поставленные на голосование в повестку дня:</b>   |           |               |                    |
|---|-----------|---------------|--------------------|
| <b>Вопрос № 1 Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.</b><br>Избрать Председателем общего собрания директора ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» (ОГРН 1207700242727, ИНН 7716948159) Коровина Романа Владимировича, секретарем собрания – Иванова Алексея Сергеевича и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| <b>Вопрос № 2 О выборе Совета многоквартирного дома.</b><br>Избрать в Совет многоквартирного дома:<br>- Большунов Сергей Борисович, кв. № 64;<br>- Денисевич Антон Владимирович, кв. № 112;<br>- Борисова Екатерина Альбертовна, кв. № 142;<br>- Карасев Вадим Александрович, кв. № 33;<br>- Войченко Татьяна Александровна, кв. № 41;<br>- Чернышёв Глеб Сергеевич, кв. № 43;<br>- Ялаев Тагир Рустамович, кв. 54;<br>- Гейне Константин Дмитриевич, кв. 65;<br>- Булимов Артем Вячеславович, кв. 153;<br>- Ковшарова Анастасия Александровна, кв. 167;<br>- Волчкова Анна Валериевна, кв. 143;<br>- Лидер Надежда Алексеевна, кв. 46. | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| <b>Вопрос № 3 Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.</b><br>Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.<br>(Положение размещено на сайте <a href="http://uk.pioneer.ru">uk.pioneer.ru</a> )   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| <b>Вопрос № 4. Об определении границ территории на земельном участке, которая в дальнейшем будет включена в состав общего имущества.</b><br>Определить границы территории на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0005003:6461, которая в дальнейшем будет включена в состав общего имущества, в соответствии со схемой, размещенной на сайте <a href="http://uk.pioneer.ru">uk.pioneer.ru</a> .   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
| <b>Вопрос № 5. Об оказании дополнительной услуги «Безопасность».</b><br>Поручить ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» оказывать дополнительную услугу «Безопасность», включающую в себя следующие виды услуг: пост обеспечения безопасности в лобби (24 часовой); группу быстрого реагирования. Утвердить ежемесячный размер платы в размере 28 руб. 58 коп. с 1 кв. м. жилого/нежилого помещения, с включением дополнительной услуги в единый платежный документ с даты начала ее оказания.   | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |

|  |           |               |                    |
|--|-----------|---------------|--------------------|
| <p><b>Вопрос № 6. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом, размера платы за содержание помещения в доме и порядке его изменения.</b></p> <p>Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления с ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ», согласно представленной на настоящем собрании форме (форма размещена на сайте uk.pioneer.ru).</p> <p><i>По предложению управляющей организации размер платы может быть изменен, но не чаще чем один раз в год. Вопрос об изменении размера платы выносится на общее собрание собственников, с предоставлением обоснования размера платы. В случае отсутствия кворума на таком собрании размер платы увеличивается на уровень инфляции, начиная с января следующего календарного года без принятия дополнительного решения общим собранием собственников. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в Российской Федерации на товары и услуги) принимается за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному году.</i></p> | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> | <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> |
|--|-----------|---------------|--------------------|

**Место приема заполненных бланков решений:**

офис управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» по адресу: г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп.4.

**Примечание:**

1. Голосование проводится путем внесения участником собрания знаков «+» или «V» или подпись в квадрат, относящийся к позиции, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится только один знак.

2. В соответствии с ЖК РФ принял (-а) участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования путем подачи решения: в офисе управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ», расположенном по адресу г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп.4.

3. Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление ответов ручкой с черными чернилами.
- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

телефон \_\_\_\_\_

адрес эл. почты \_\_\_\_\_

дата \_\_\_\_\_