

Уважаемый собственник!

Сообщаем Вам, что:

- В соответствии с п.13.2. Устава ТСЖ «Новый Колизей» годовое общее собрание членов товарищества созывается раз в год, по окончании финансового года.
- В соответствии с п. 13.6. Устава ТСЖ «Новый Колизей» решения, принятые по результатам голосования являются обязательными для всех членов Товарищества, в том числе для тех, которые не приняли участие в голосовании независимо от причины.
- В соответствии с п. 13.9 Устава ТСЖ «Новый Колизей» каждый член товарищества на общем собрании обладает количеством голосов, пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

СООБЩЕНИЕ

О проведении годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Новый Колизей» в форме заочного голосования

В связи с отсутствием кворума на общем собрании членов ТСЖ «Новый Колизей», проводимого 16 мая 2019 года, в соответствии с п. 13.11 Устава ТСЖ «Новый Колизей» в период с 27 мая 2019 года по 20 июня 2019 года по инициативе Председателя Правления Грудина Юрия Юрьевича, проводится общее собрание членов ТСЖ «Новый Колизей» в заочной форме.

Бланк «Решение члена ТСЖ «Новый Колизей» на общем собрании членов ТСЖ «Новый Колизей» является приложением к настоящему уведомлению. Дополнительная выдача бланков для голосования «Решение члена ТСЖ «Новый Колизей» на общем собрании членов ТСЖ «Новый Колизей» будет производиться по указанному ниже адресу в период с 27 мая 2019 года по 20 июня 2019 года с 11-00 до 18-00.

Повестка дня годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Новый Колизей»

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый член товарищества или его представитель на общем собрании
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год
4. Утверждение размера обязательных платежей и взносов членов товарищества
5. Утверждение смет доходов и расходов товарищества на 2019 год
6. Утверждение отчета об исполнении смет доходов и расходов, о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2018 год
7. Установление на основе сметы доходов и расходов товарищества на 2019 год размера обязательных платежей и взносов для каждого собственника помещения в многоквартирном доме в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.
8. Избрание Правления товарищества.
9. Утверждение способа уведомления собственников помещений и членов ТСЖ об информации, связанной с итогами настоящего общего собрания
10. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания

Вы можете принять участие в общем собрании и проголосовать по вопросам вышеизложенной повестки дня, для чего Вам необходимо заполнить бланк «Решение члена ТСЖ «Новый Колизей» на общем собрании членов ТСЖ «Новый Колизей».

Заполненный бланк «Решение члена ТСЖ «Новый Колизей» на общем собрании членов ТСЖ «Новый Колизей» Вам надлежит представить в период с 27 мая 2019 года по 20 июня 2019 года с 9-00 до 18-00 по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Восстания, дом 6А, литер А, офис ТСЖ «Новый Колизей».

При себе необходимо иметь: 1) физическим лицам - указанное уведомление, документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое помещение); доверенность на представление интересов на общем собрании членов ТСЖ, оформленную у нотариуса, если член ТСЖ не может принять участие в голосовании лично 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться с понедельника по пятницу с 10-30 по 17-30 ч. по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Восстания, дом 6А, литер А, офис ТСЖ «Новый Колизей».

Инициатор проведения собрания:

**Председатель правления
ТСЖ «Новый Колизей»
Грудин Ю.Ю.**