

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 город Москва, Лазоревый проезд, д. 5, корп. 5
 по вопросам собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования**

1	Вид помещения	Номер помещения	Площадь помещения
2	ФИО Собственника или иного лица, действующего на основании доверенности		
3	Документ о праве собственности на помещение: Наименование документа, дата документа		

По вопросам, поставленным на голосование, мною приняты следующие решения:

Вопрос № 1	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания. Избрать Председателем общего собрания - директора ООО «ПС БС» (ИНН 7733305920, ОГРН 5167746308109), секретарем общего собрания – Иванова Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности, и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.			
Вопрос № 2	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Принятие решения о проведении работ по текущему ремонту (восстановление надлежащего состояния) подъездов, которые будут производиться в 2023 году ООО «ПС БС», утверждение перечня работ по текущему ремонту подъездов в соответствии с дефектной ведомостью, порядка финансирования работ. Принять решение о проведении работ по текущему ремонту (восстановление надлежащего состояния) подъездов, которые будут производиться в 2023 году ООО «ПС БС». Утвердить перечень работ по текущему ремонту подъездов в соответствии с дефектной ведомостью. Расходы на текущий ремонт финансировать из средств, ранее полученных ООО «ПС БС» в качестве платы за жилое/нежилое помещение, машино-места без привлечения дополнительного финансирования.			
Вопрос № 3	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О выборе Совета многоквартирного дома. Избрать совет дома в составе: <ul style="list-style-type: none"> - Шустов Александр Николаевич, квартира № 25; - Старкова Елена Александровна, квартира № 83; - Никулина Ирина Владимировна, квартира № 11; - Селезнёв Андрей Сергеевич, квартира № 41; - Неделько Анна Сергеевна, квартира № 73. 			
Вопрос № 4	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома. (Положение размещено на сайте uk.pioneer.ru)			
Вопрос № 5	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Об поручении управляющей организации оказывать дополнительную услугу по обслуживанию фасадного освещения. Поручить управляющей организации ООО «ПС БС», оказывать дополнительную услугу по обслуживанию фасадного освещения. Утвердить размер платы за услугу 1 рубль 91 копейка с 1 кв. м. общей площади помещения (жилого/нежилого, машино-места), с включением данной услуги в единый платежный документ.			

Место приема заполненных бланков решений:

офис управляющей организации ООО «БС-1 СЕРВИС», по адресу г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 38 корп. 2, либо в урны, размещенные в подъездах многоквартирного дома.

Примечание:

1. Голосование проводится путем внесения участником собрания знаков «V», «+», «X» или подпись в квадрат, относящийся к позиции, в пользу которой сделан выбор.
2. По каждому вопросу вносится только один знак.
3. В соответствии с ЖК РФ принял (-а) участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования путем подачи решения: в офисе управляющей организации ООО «БС-1 СЕРВИС», расположенном по адресу г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 38 корп. 2, либо в урны, размещенные в подъездах дома.
4. Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:
 - предоставление ответов ручкой с черными чернилами;
 - предоставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
 - не предоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;
 - не указание сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
 - если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

Подпись _____ / _____ /

контактный телефон _____

адрес эл. почты _____

дата _____