

Пошаговая инструкция для участия в электронном собрании

в Государственной
информационной системе

Жилищно-коммунального
хозяйства

*Собрание пройдет в период с 1 апреля по 31 мая 2024г.

Кто может голосовать в электронном ОСС?

- ✓ Если объект недвижимости находится в совместной собственности, то голосует любой из собственников, выступая от имени другого (обычно это супруги).
- ✓ Если собственность долевая, то собственники голосуют только своей долей (например $\frac{1}{2}$ от 50 кв. м. квартиры).
- ✓ Если собственность оформлена на третьих лиц, то в ходе ОСС голосовать должны третьи лица, либо они могут выдать доверенность в соответствии с требованиями п. 2 ст. 48 ЖК РФ (удостоверена нотариально или в организации, в которой собственник работает или учится, а также администрацией стационарного лечебного учреждения, в котором он находится на излечении). *Проголосовать по доверенности возможно только на бумажном бланке.*
- ✓ За несовершеннолетних детей, которые являются собственниками помещений, голосуют их родители.



*При проведении электронного голосования у вас остается возможность проголосовать на бумажном бланке.

Для этого необходимо получить бланк у инициатора собрания, а после заполнения передать его администратору собрания для внесения электронного образа (скана) решения в систему.

*Собрание пройдет в период с 1 апреля по 31 мая 2024г.

Для участия в собрании необходимо



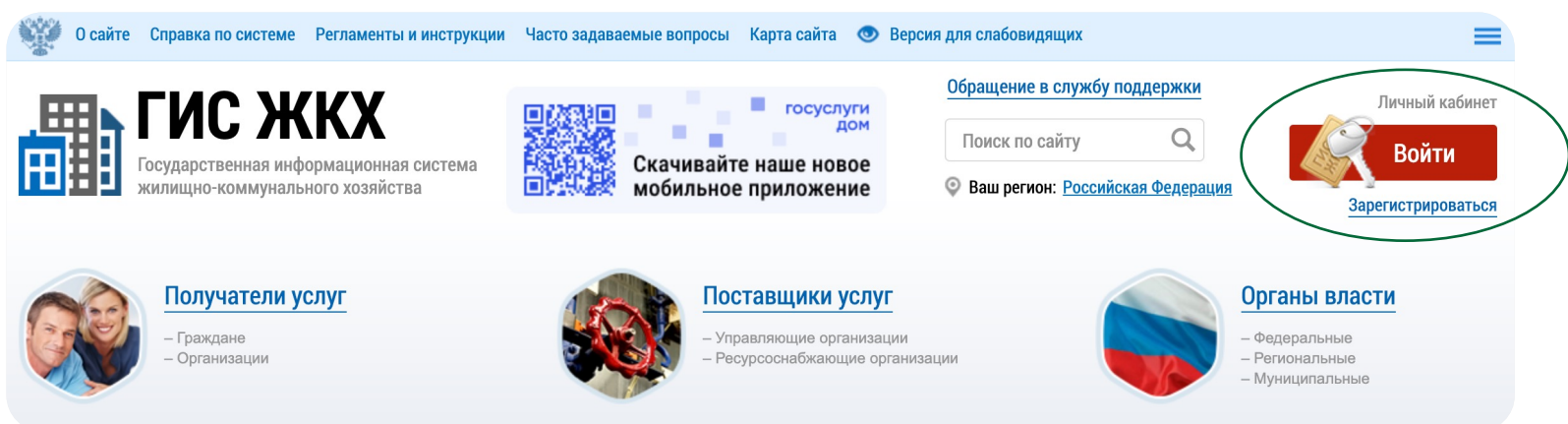
1. Зарегистрировать право собственности на ваш объект недвижимости
2. Иметь активную учетную запись на портале [Госуслуг](#)

Вход на портал ГИС ЖКХ



Проголосовать в системе можно следующим образом:

1. Зайти на сайт dom.gosuslugi.ru
2. Зарегистрироваться или выполнить вход в личный кабинет, нажав на кнопку «Войти» в правом верхнем углу



3. Войдите в личный кабинет, используя регистрационные данные (логин и пароль) от Госуслуг или воспользуйтесь иным предложенным способом входа.

*Собрание пройдет в период с 1 апреля по 31 мая 2024г.

Голосование по дому



4. Далее на главной странице найдите чуть ниже раздел «Голосование по дому», затем перейдите в него



[Приборы учета](#)



[Голосование по дому](#)



[Направить обращение или жалобу](#)

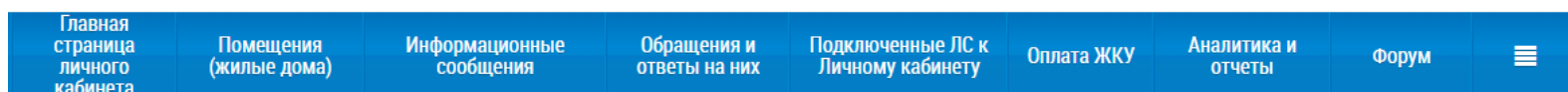


[Голосовать по благоустройству](#)

Голосование по дому



- Если ранее данные по вашему объекту недвижимости (квартире, машиноместу, кладовому помещению) были введены корректно, то у вас должно отобразиться уведомление о том, что по вашему дому запущено онлайн голосование



[Личный кабинет](#) → Реестр сведений о голосовании

Реестр сведений о голосовании

[Сообщения о проведении общего собрания](#)
Голосования
[Решения собственника](#)
[Протоколы общих собраний](#)
[Предложения собственников](#)

[Отказы собственников](#)

Поиск

Субъект РФ:

Район:

Город:

Населенный пункт:

Элемент планировочной структуры:

Улица:

Номер здания:

Отобразить неактуальные адреса

Вопрос:

Номер сообщения:

Решение:

Тип собрания:

Дата начала:

Дата окончания:

Статусы:

- Проверив и убедившись в том, что голосование действительно проходит по вашему объекту недвижимости, можно приступать к этапу голосования

*Собрание пройдет в период с 1 апреля по 31 мая 2024г.

Голосование по повестке ОСС



7. На странице голосования будет прописан полный перечень вопросов повестки, из которых состоит данное собрание. Необходимо войти в каждый из них и проголосовать одним из предложенных вариантов: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».



8. После ответа на все вопросы повестки электронного ОСС ваше решение будет учтено системой ГИС ЖКХ.

*Собрание пройдет в период с 1 апреля по 31 мая 2024г.



 ПИОНЕР

LIFE Варшавская

ВСЕГДА
К ВАШИМ
услугам