

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, 1-й Котляковский, пер., д.2 А, корп. 2,
по вопросам собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования**

1.	<i>Вид помещения</i>	<i>Номер помещения</i>	<i>Площадь помещения</i>
2.	<i>ФИО Собственника</i>		
3.	<i>Документ о праве собственности на помещение: Наименование документа, дата документа</i>		

По вопросам, поставленным на голосование, мною приняты следующие решения:

Вопросы, поставленные на голосование в повестку дня:			
Вопрос № 1 Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания собственников, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания. Избрать Председателем общего собрания директора ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» (ОГРН 1207700242727, ИНН 7716948159) Коровина Романа Владимировича, секретарем собрания – Иванова Алексея Сергеевича и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос № 2 О выборе Совета многоквартирного дома. Избрать в Совет многоквартирного дома: - Мякина Андрея Валерьевича, кв. № 80; - Камардину Юлию Ивановну, кв. № 56; - Колесник Екатерину Ивановну, кв. 81.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос № 3 Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома. (Положение размещено на сайте uk.pioneer.ru)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос № 4. Об определении границ территории на земельном участке, которая в дальнейшем будет включена в состав общего имущества. Определить границы территории на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0005003:6461, которая в дальнейшем будет включена в состав общего имущества, в соответствии со схемой, размещенной на сайте uk.pioneer.ru.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос № 5. Об оказании дополнительной услуги «Безопасность». Поручить ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» оказывать дополнительную услугу «Безопасность», включающую в себя следующие виды услуг: пост обеспечения безопасности в лобби (24 часовой); группу быстрого реагирования. Утвердить ежемесячный размер платы в размере 28 руб. 58 коп. с 1 кв. м. жилого/нежилого помещения, с включением дополнительной услуги в единый платежный документ с даты начала ее оказания.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

<p>Вопрос № 6. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом, размера платы за содержание помещения в доме и порядке его изменения.</p> <p>Утвердить условия дополнительного соглашения к договору управления с ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ», согласно представленной на настоящем собрании форме (форма размещена на сайте uk.pioneer.ru).</p> <p><i>По предложению управляющей организации размер платы может быть изменен, но не чаще чем один раз в год. Вопрос об изменении размера платы выносится на общее собрание собственников, с предоставлением обоснования размера платы. В случае отсутствия кворума на таком собрании размер платы увеличивается на уровень инфляции, начиная с января следующего календарного года без принятия дополнительного решения общим собранием собственников. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в Российской Федерации на товары и услуги) принимается за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному году.</i></p>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
--	-----------	---------------	--------------------

Место приема заполненных бланков решений:

офис управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ» по адресу: г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп.4.

Примечание:

1. Голосование проводится путем внесения участником собрания знаков «+» или «V» или подпись в квадрат, относящийся к позиции, в пользу которой сделан выбор. По каждому вопросу вносится только один знак.

2. В соответствии с ЖК РФ принял (-а) участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования путем подачи решения: в офисе управляющей организации ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ», расположенном по адресу г. Москва, Каширский проезд, д. 25, корп.4.

3. Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление ответов ручкой с черными чернилами.
- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании, голосовали «против» или воздержались.

Подпись _____ / _____ /

телефон _____

адрес эл. почты _____

дата _____