

**Дополнительное соглашение
к Договору управления многоквартирным домом по адресу:
гор. Москва, 1-й Котляковский пер., д. 2а, корп. 2**

гор. Москва

«___» _____ 20__ года

_____, именуем_ в дальнейшем
«Собственник», документ о собственности (выписка из ЕГРН)
_____, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ»
(сокращенное наименование – ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ»), именуемое в дальнейшем
«Управляющая организация», в лице директора **Коровина Романа Владимировича**,
действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,
заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным
домом по адресу: гор. Москва, 1-й Котляковский пер., д. 2а, корп. 2 (далее - Договор) о
нижеследующем:

Руководствуясь статьей 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны
пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Пункт 5.8. Договора изменить и изложить в следующей редакции:

«5.8. Размер платы за услуги по управлению Многоквартирным домом, услуги и работы
по содержанию и текущему ремонту Общего имущества в Многоквартирном доме по
настоящему Договору изменяется в случае изменения перечня указанных услуг и работ
и (или) цены услуг и работ, но не чаще одного раза в год.

По предложению управляющей организации размер платы может быть изменен, но не
чаще чем один раз в год. Вопрос об изменении размера платы выносится на общее
собрание собственников, с предоставлением обоснования размера платы.

В случае отсутствия кворума на таком собрании размер платы увеличивается на уровень
инфляции, начиная с января следующего календарного года без принятия
дополнительного решения общим собранием собственников. Уровень инфляции
(индекс потребительских цен в Российской Федерации на товары и услуги) принимается
за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному
году.».

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, Договор остается
неизменным и сохраняющим свою юридическую силу.

Собственник:

_____ / _____

Управляющая организация:

**ООО «ЛАЙФ-ВАРШАВСКАЯ»
Директор**

_____ / Р.В. Коровин